

# CAMPALIA

Más que un hogar, un estilo de vida



Campalia es un exclusivo desarrollo residencial conformado por cuatro casas de tres recámaras, diseñado para quienes buscan un hogar con estilo, funcionalidad y exclusivas amenidades.

## Amenidades

- 1 Canchas de padel
- 2 Canchas de pickleball
- 3 Juegos infantiles
- 4 Cancha de usos múltiples
- 5 Pista de jogging
- 6 Pet Park
- 7 Casa Club
- Bussines Center
- Gimnasio
- Ping Pong
- Sports Bar
- Canal de nado
- Piscina
- Salón de usos múltiples



## CAMPALIA



Campalia cuenta con cuatro casas de tres recámaras cada una.

ZONA NORTE DE  
MÉRIDA

CONECTADO CON  
LO MEJOR DEL NORTE

¡Vamos a la playa! 🌴

Fraccionamiento  
Las Américas

Carr. Mérida-Progreso

Temozón Norte

Plaza  
Akrópolis

Dzityá

Universidad  
Marista

La Isla

Fac. Ingeniería  
UADY

UVM

El Faro

CAMPALIA

TEC Milenio

The Harbor

City  
Center

Galerías  
Mérida

Museo  
Maya

Real Montejo

Francisco  
de Montejo

Anillo Periférico

Instituto  
Tecnológico de  
Mérida

Gran  
Santa Fé

Avanza hacia tu próximo nivel de vida en el norte de Mérida, en Dzityá, dentro de Fulgora Residencial.

Vive en una zona de crecimiento real, con universidades, hospitales, centros comerciales y todo lo que impulsa tu día a día, conectado con las oportunidades que te acercan a tus metas.

# ***SEGURIDAD LAS 24HRS***

Un acceso que protege lo que más valoras,  
con vigilancia y control las 24 horas para  
que cada llegada sea segura y cada día  
comience con tranquilidad.



# ¿LISTO PARA TU PRÓXIMO LOGRO?

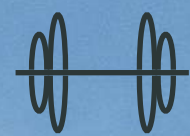
- 
- 1 Canchas de padel
- 2 Canchas de pickleball
- 3 Juegos infantiles
- 4 Cancha de usos múltiples
- 5 Pista de jogging
- 6 Pet Park
- 7 Casa Club

Con más de 15 amenidades deportivas en Fulgora y la exclusividad de vivir en una privada, tendrás un abanico de actividades para mantenerte activo y compartir momentos únicos con quienes más quieres.

# CASA CLUB



Bussines Center



Gimnasio



Ping Pong



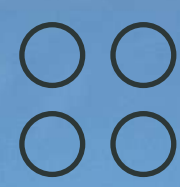
Sports Bar



Canal de nado



Piscina



Salón de usos múltiples





**CANCHAS DE FUTBOL, BASKETBALL  
Y PISTA DE JOGGING**

# CANCHAS DE PICKLE BALL



# ***SALÓN DE USOS MÚLTIPLES***



# PLANTA BAJA



- |                             |                      |                           |
|-----------------------------|----------------------|---------------------------|
| 1 Garage Techado            | 5 Barra Desayunadora | 9 Recámara 1              |
| 2 Bodega Exterior           | 6 Cocina             | 10 Baño/Closet Recámara 1 |
| 3 Sala de TV a doble altura | 7 Alacena            | 11 Terraza Exterior       |
| 4 Comedor Interior          | 8 Baño Visitas       |                           |

# PLANTA ALTA



1 Closet de blancos

2 Área de lavado

3 Recámara 2

4 Baño y closet recámara 2

5 Recámara Principal

6 Baño y closet recámara principal



**FACHADA PRINCIPAL**

# SALA DE TV A DOBLE ALTURA



# RECÁMARA PLANTA BAJA



# PATIO TRASERO





# PLANO DE DISPONIBILIDAD

**Campalia** es un desarrollo residencial dentro de Fulgora, que ofrece más de 15 amenidades de primer nivel, incluyendo áreas deportivas y espacios diseñados para toda la familia.

Actualmente se cuenta con disponibilidad de **4 casas de dos plantas**, cada una con **3 recámaras**, ideales para quienes buscan un hogar con estilo, funcionalidad y acceso a amenidades que elevan su calidad de vida.



**Oficina Tel: 9999441300**

**Cel: 9991633302**

**Cel: 9991633310**

