



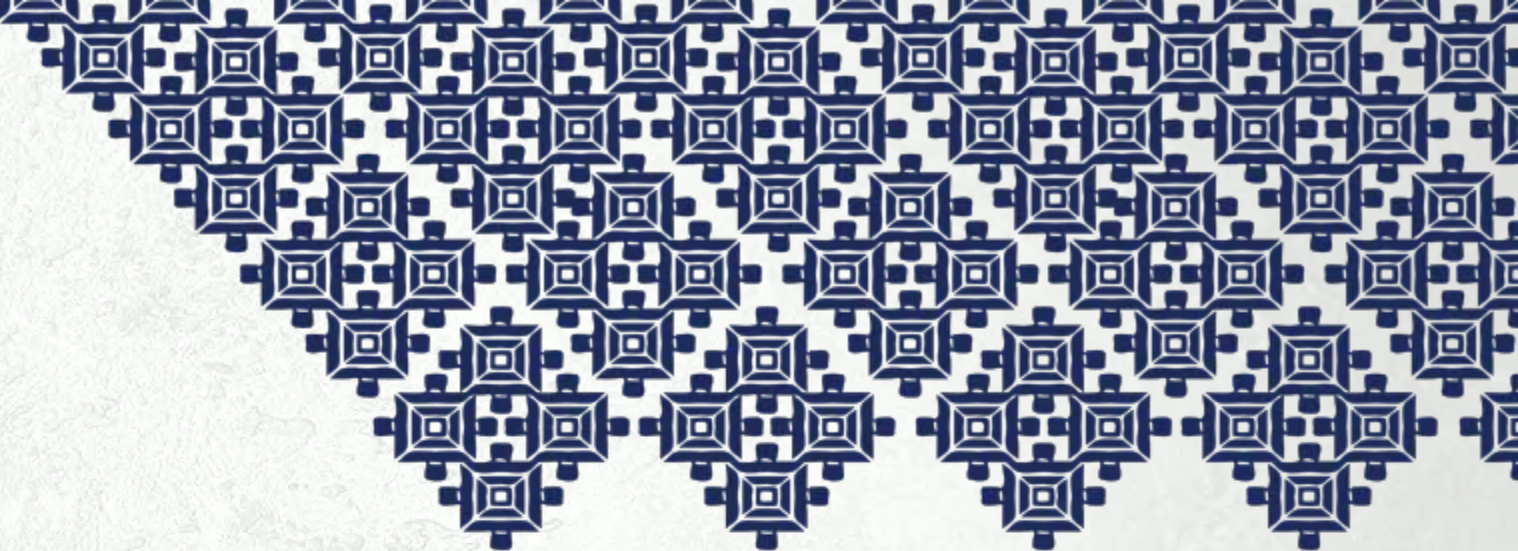
GRAN KANAN
YUCATĀN

VIVIRÁS EXPERIENCIAS ÚNICAS.



kananyucatan.mx





CONFORMADO POR 5 PRIVADAS

INSPIRADAS PRINCIPALMENTE EN ARQUITECTURA DE
VANGUARDIA Y LA EXCLUSIVIDAD DEL DESARROLLO.

kananyucatan.mx



5 PRIVADAS

2 ÁREAS DE DEPARTAMENTOS

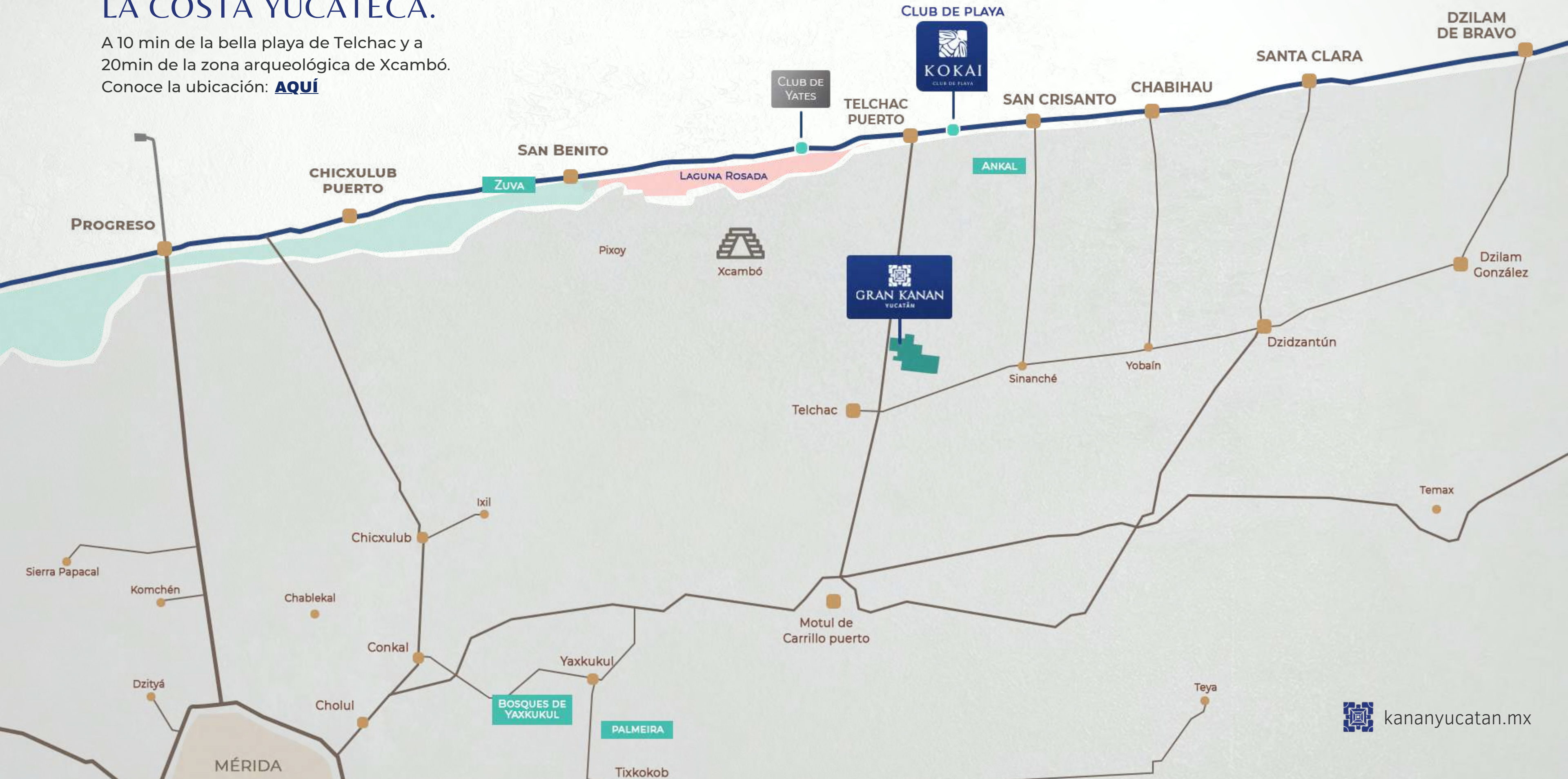
1 ZONA COMERCIAL

1 CASA CLUB

1 CLUB DE PLAYA

UBICADO EN LA COSTA YUCATECA.

A 10 min de la bella playa de Telchac y a
20min de la zona arqueológica de Xcambó.
Conoce la ubicación: [AQUÍ](#)







CLUB DE
YATES

TELCHAC
PUERTO

CLUB DE PLAYA



10 MINUTOS



17



MAKKAN



XAMAN-KAN



KUSAM



CHAKAI



NAKTAN



KUKUM

DEPARTAMENTOS



SABAK

DEPARTAMENTOS



CHAKTĒ

CASA CLUB



KOKAI

CLUB DE PLAYA



MUKUI

PLAZA COMERCIAL

GRAN KANAN
YUCATÁN

PRIVADAS



MAKKAN



XAMAN-KAN



KUSAM



CHAKAI



NAKTAN

DEPARTAMENTOS



KUKUM
DEPARTAMENTOS



SABAK
DEPARTAMENTOS

CASA CLUB



CHAKTĒ
CASA CLUB

CLUB DE PLAYA



KOKAI
CLUB DE PLAYA

PLAZA COMERCIAL



MUKUI
PLAZA COMERCIAL





GRAN KANAN YUCATÁN

FAMILIAR
GRANDES AMENIDADES

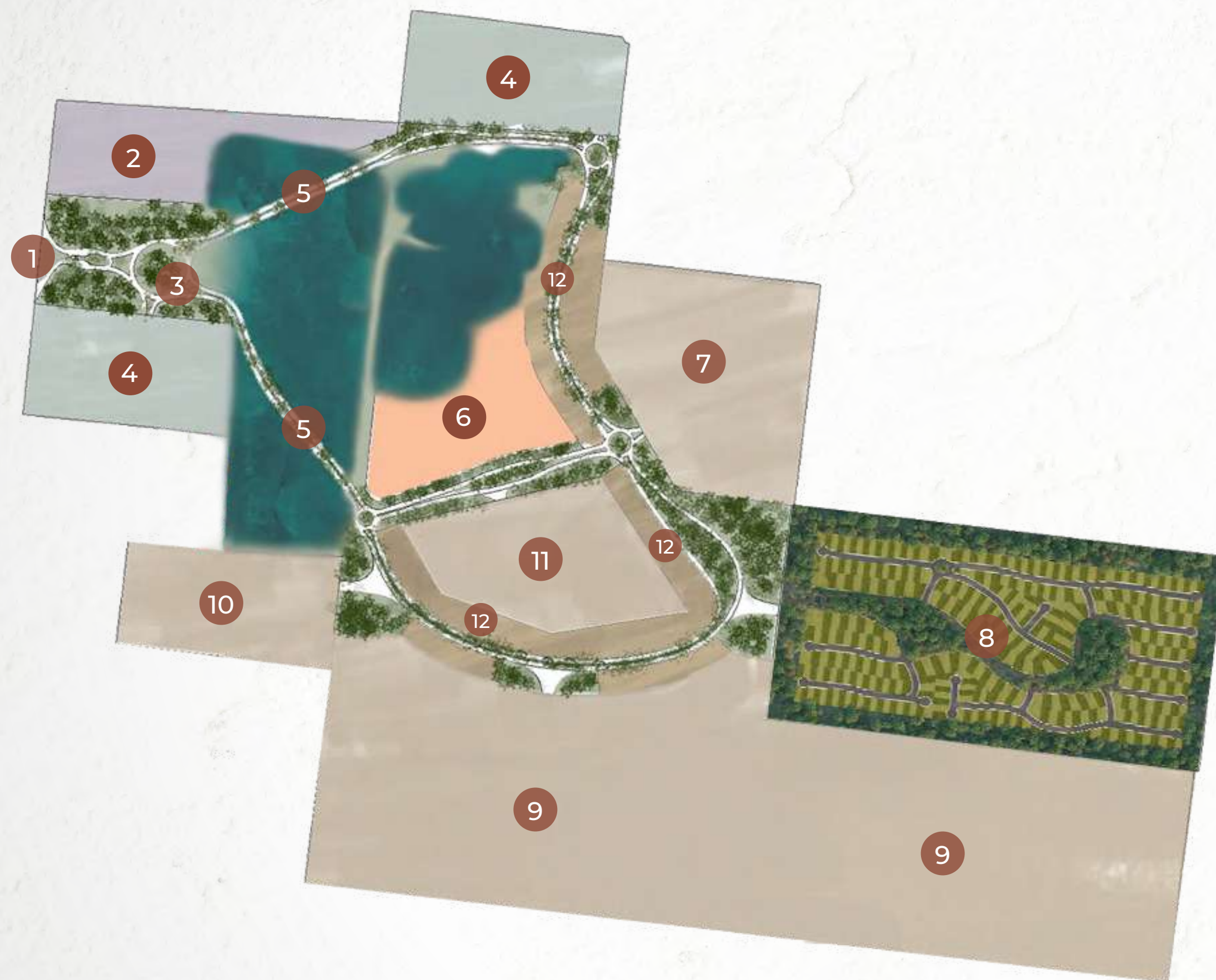
TENDENCIA
DIVERSIÓN
EVOLUCIÓN
ARQUITECTURA VANGUARDIA PLAYA



GRAN NIKTĒ YUCATÁN

FAMILIAR
GRANDES AMENIDADES

NATURAL
AVENTURA
RÚSTICO
ARQUITECTURA PLAYA NATURAL



GRAN KANAN

ÁREAS GENERALES

1. Accesos principales
2. Zona comercial "Mukui"
3. Glorieta principal
4. Áreas departamentales
5. Avenidas principales con iluminación
6. Casa Club "Chakté"
7. Privada Kusam
8. Privada Makkan
9. Privada Xaman-kan
10. Privada Naktan
11. Privada Chakai
12. Lotes Avenida Kanan

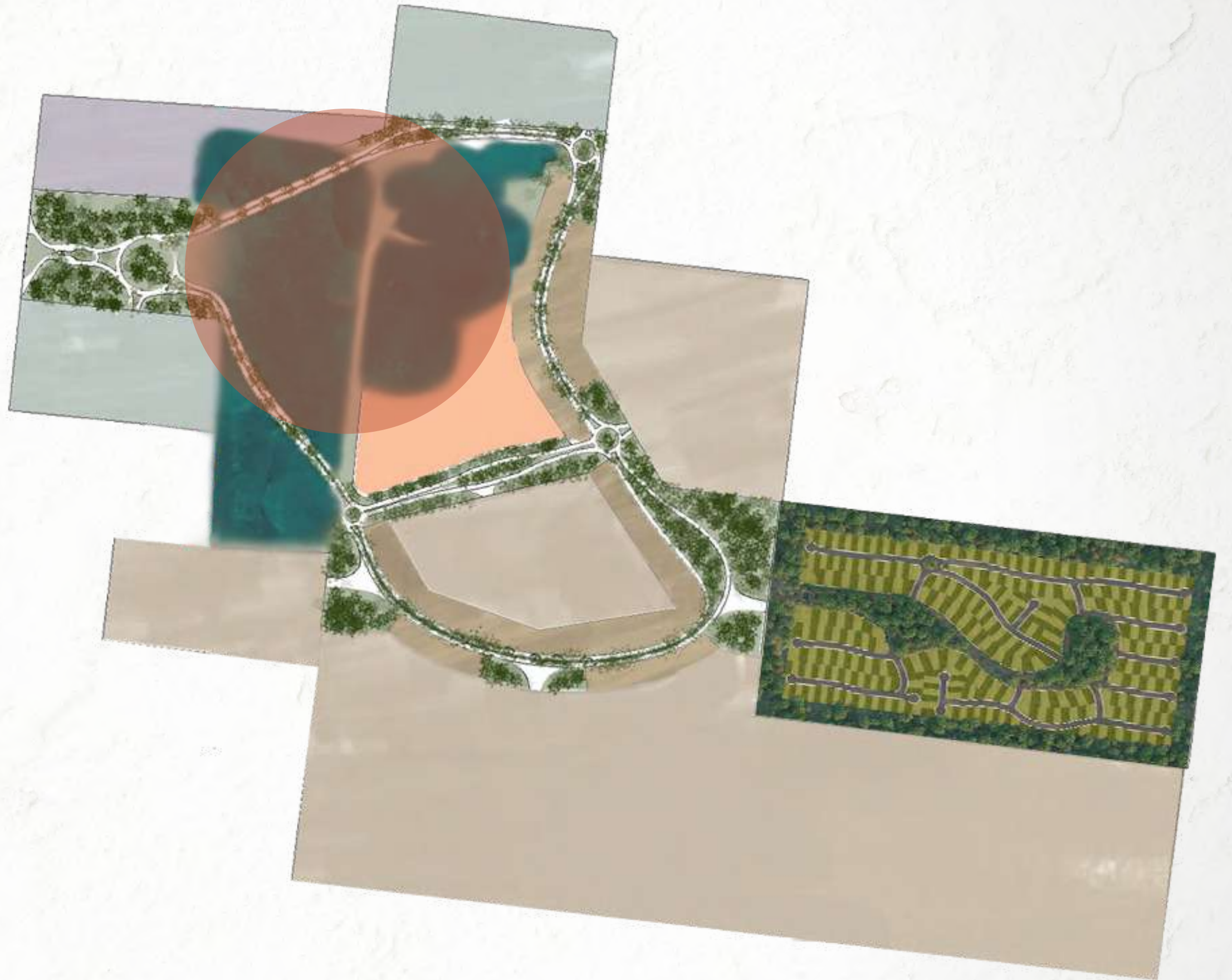


kananyucatan.mx

GRAN KANAN

AMENIDADES GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo











RUEDA DE LA FORTUNA

imágenes de referencia

imágenes de referencia

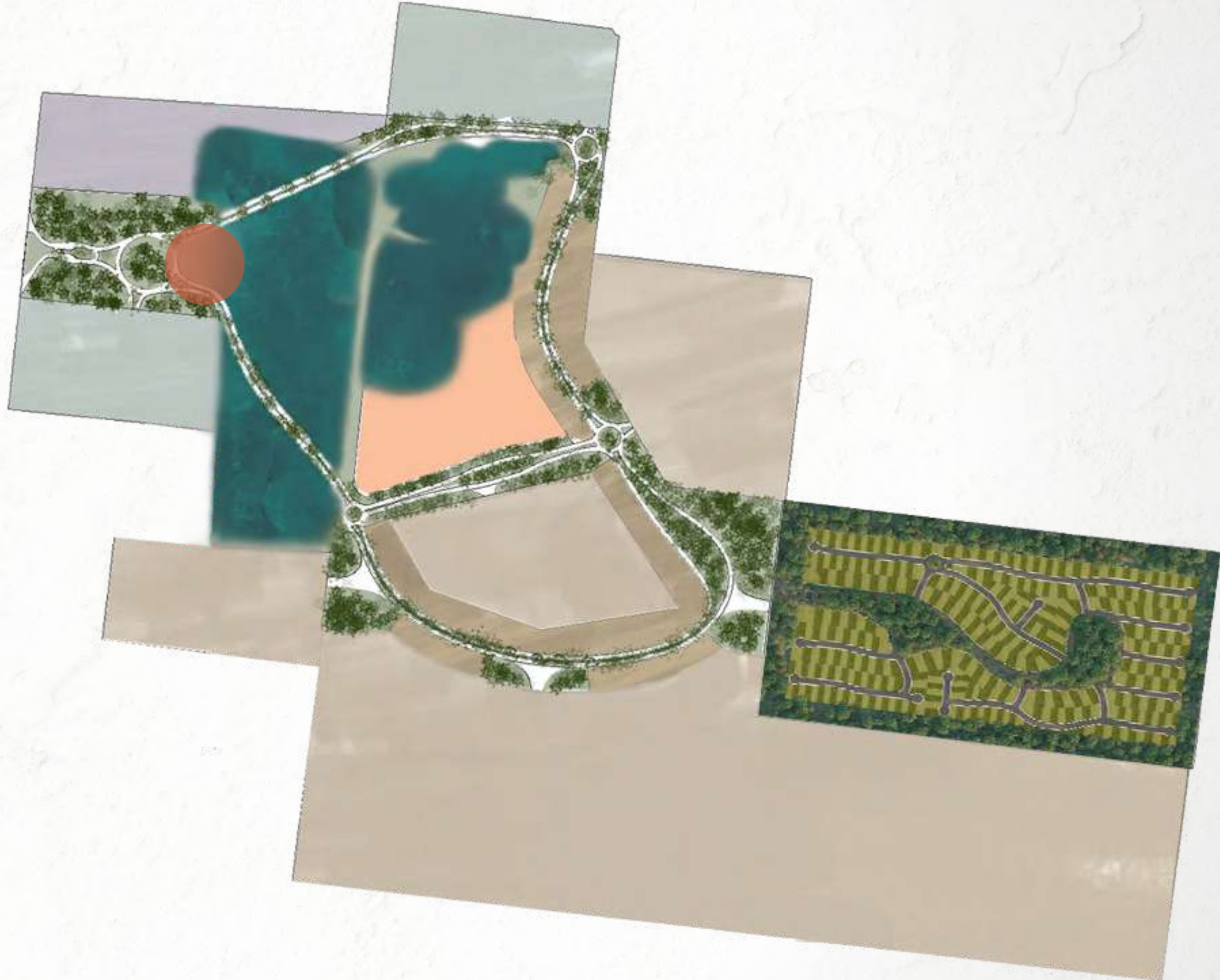


CINE EXTERIOR EN ANFITEATRO

GRAN KANAN

AMENIDADES GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo

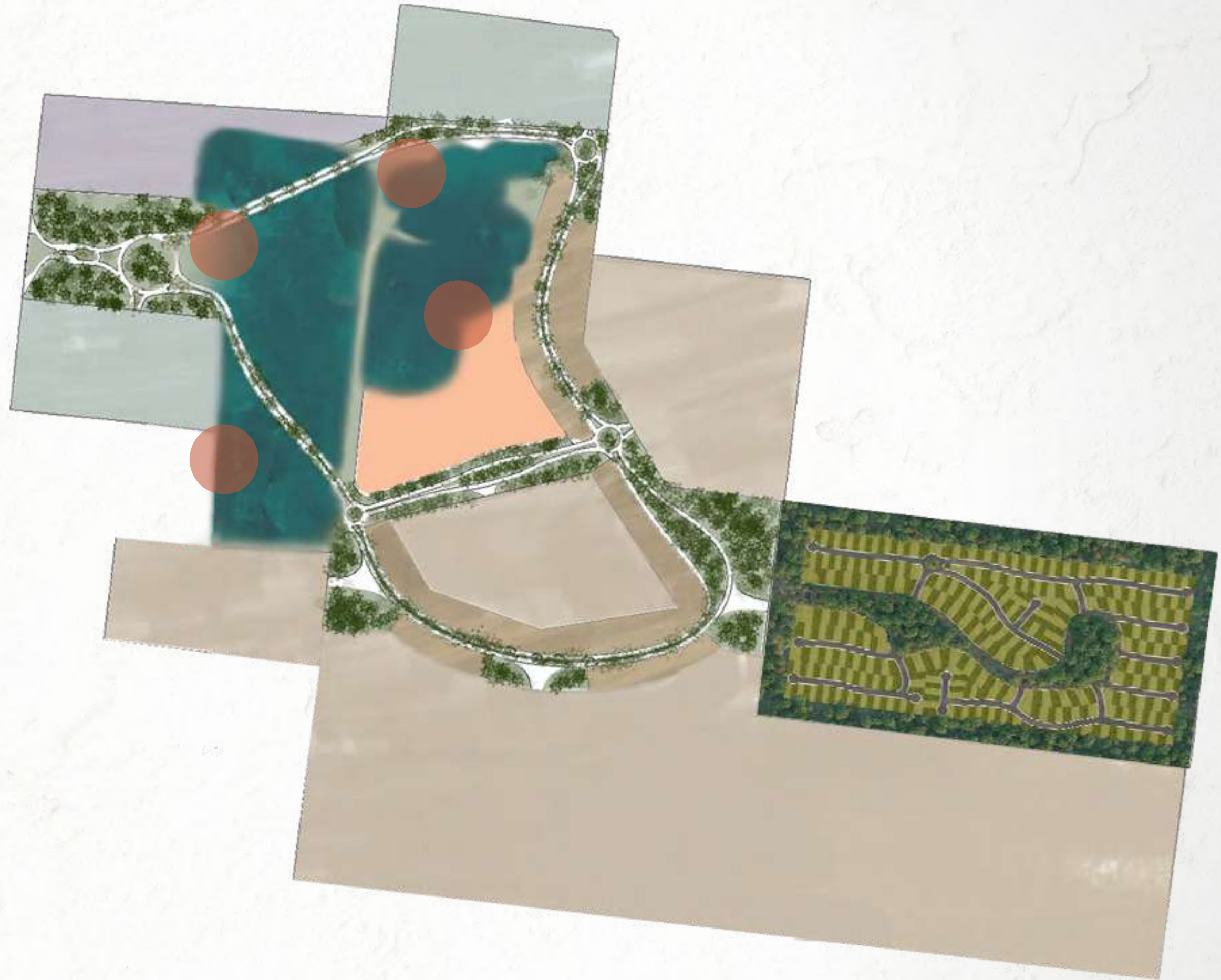




GRAN KANAN

AMENIDADES GENERALES

- Lagos dentro del desarrollo
- Área de eventos por temporada
- Rueda de la fortuna
- Anfiteatro con muelle
- Cine exterior en anfiteatro
- Fuentes interactivas
- Zonas de lectura en áreas de lago
- Muelles secundarios
- Circuitos en perímetros de lago
- Paisajismo









EN CASA CLUB CHAKTÉ
DISFRUTARÁS MOMENTOS ÚNICOS.





CHAKTĒ

CASA CLUB



CHAKTÉ
CASA CLUB / AMENIDADES

DISTRIBUCIÓN

- Área de estacionamiento
- Pórtico acceso
- Recepción y administración
- Área de ventas
- Mini golf
- Restaurante vista al lago
- Salón de usos múltiples
- Área de servicios
- Gimnasio
- Sports Bar



CHAKTÉ
CASA CLUB / AMENIDADES

- Piscina infinita vista al lago
- Puente
- Cascada
- Área de kayaks
- Botes con remo
- Waterpark
- Área de juegos:
 - Tirollesa infantil
 - Casa de árbol
 - Estación de juegos multi-usos
- Área de juegos acuáticos:
 - Lanchas de pedal
 - Bicicletas
 - Esferas gigantes
- Área de juegos familiares:
 - Foot darts
 - Billar gigante









MINI GOLF



imágenes de referencia





SPORTS BAR CON VISTA AL MINI GOLF



imágenes de referencia









LANCHAS DE PEDAL



ESFERAS GIGANTES



FOOT DARTS

imágenes de referencia



BILLAR GIGANTE



MAKKAN



ACCESO PRINCIPAL A MAKKAN

Privada de 21 hectáreas con
aproximadamente 550 lotes.

Contará con 2 etapas de venta.

1A ETAPA

378 LOTES
RESIDENCIALES

Desde 190 hasta 420m²



1A ETAPA

TERRENOS RESIDENCIALES

Estándar	Con dimensiones de 250m2 aproximadamente.
Plus	Cuentan con barda perimetral.
Premium	Ubicados frente a las avenidas principales.

*Tenemos planes de financiamiento desde 12 hasta 72 meses.

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

COTIZA TU LOTE AQUÍ





MAKKAN

Características de urbanización

PRIVADA MAKKAN

- Barda perimetral
- Caseta de seguridad
- Cámaras de vigilancia y control de acceso
- Cerco eléctrico de alto voltaje
- Infraestructura subterránea
- Calles pavimentadas
- Banquetas
- Levantamientos topográficos con coordenadas UTM
- Alumbrado público
- Luz eléctrica a pie de lote
- Red de agua potable
- Amplia vegetación y árboles
- Riego automatizado



Amenidades

PRIVADA MAKKAN

ZONA DE RELAJACIÓN

- Estanque
- Zonas de lectura
- Zona de Yoga-Taichi
- Pabellones con asaderos
- Zona de servicios compartidos
- Playground
- Piscina
- Estacionamiento
- Senderos
- Puentes



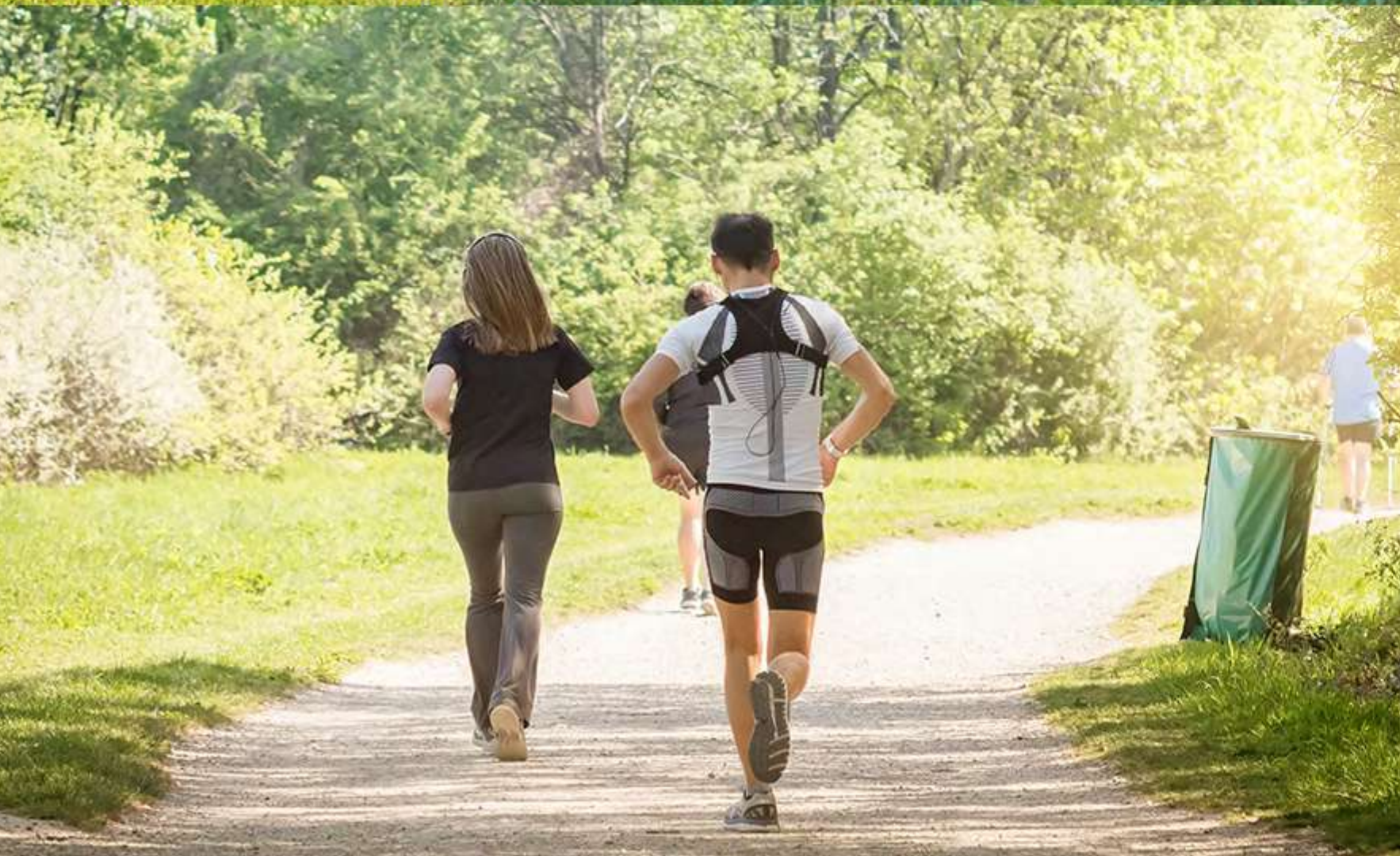




PABELLONES CON ASADEROS

imágenes de referencia

PISCINA

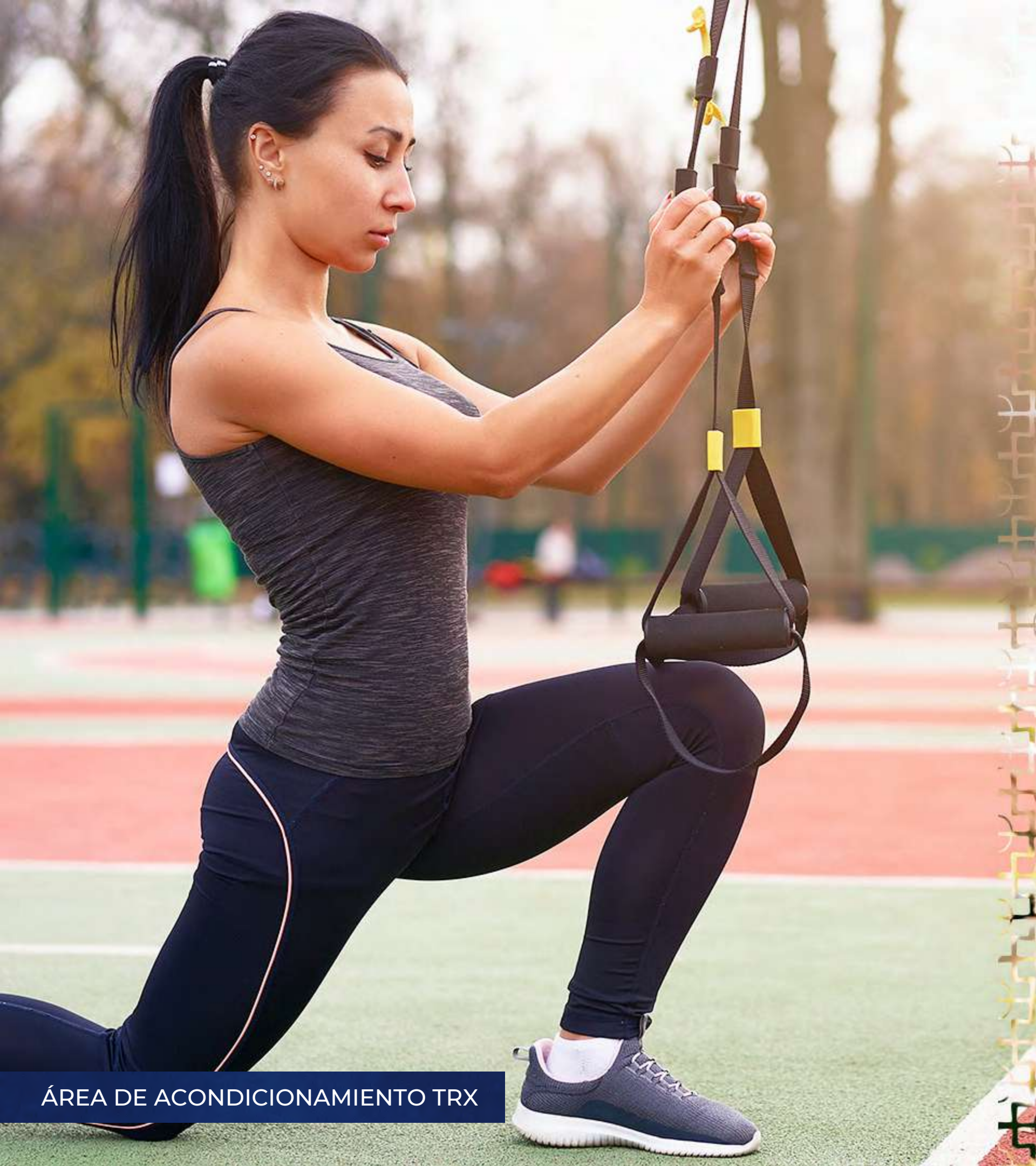


Amenidades

PRIVADA MAKKAN

ZONA DE RECREACIÓN

- Estanque
- Pet park
- Zona Picnic
- Ciclovía
- Estacionamiento
- Piscina
- Fuentes interactivas
- Playground
- Pabellones (2)
- Zona de servicios compartido
- Cancha de Usos Múltiples
- Circuito de Jogging
- Área de acondicionamiento TRX
- Cancha de Pádel



ÁREA DE ACONDICIONAMIENTO TRX



imágenes de referencia

imágenes de referencia

CICLOVÍA



CANCHA DE USOS MÚLTIPLES



imágenes de referencia

CANCHA DE PÁDEL



ZONA PICNIC



PISCINA



KOKAI

CLUB DE PLAYA





CAMASTROS



VESTIDORES



imágenes de referencia

SANITARIOS

imágenes de referencia



TERRAZA

imágenes de referencia



BAR



RESTAURANTE



SIGNIFICADO
GRAN KANAN YUCATÁN

KANAN
GUARDIÁN

+



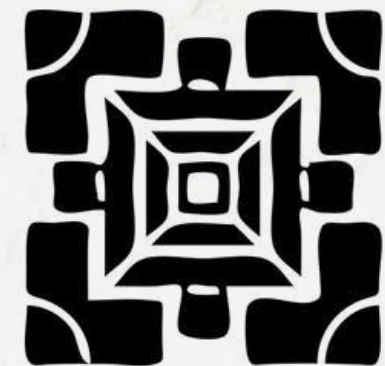
+



+



=



SIGNIFICADO

PRIVADAS RESIDENCIALES



SIGNIFICADO
DEPARTAMENTOS

KUKUM
PLUMA

+



+



+



=



SABAK
TINTA NEGRA

+



+



+



=



SIGNIFICADO

AMENIDADES DEL DESARROLLO

CHAKTÉ
PERSONAJE PRINCIPAL
DEL LUGAR

+



+



+



=



CASA CLUB

KOKAI
LUCIÉRNAGA

+



+



+



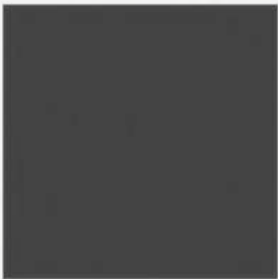
=



CLUB DE PLAYA

MUKUI
TÓRTOLA

+



+



+



=



PLAZA COMERCIAL



COMERCIALIZADO



Acércate a los expertos.

Tel: 9999441300

Cel:9991633300

<https://www.grupobci.com/>