



SVATIA

Telchac





EL REFUGIO PERFECTO





SVATIA

Telchac

Un lugar donde sentirás **paz** y estarás en conexión con la **naturaleza**, un espacio de gran **energía en balance**, lejos del ruido y el estrés de la ciudad. Cercano a la zona arqueológica de **Xcambo**, SVATIA es un **desarrollo holístico** donde podrás relajarte y pasar momentos agradables en todas las **amenidades** que ofrece.

UN ESPACIO

PARA TI



Con una **excelente ubicación** a tan solo diez minutos de la rívera yucateca, el puerto de **Telchac**, una de las playas principales llamada **costa esmeralda** por su color característico al verde aguamarino.

Para conocer la ubicación exacta

[Haga clic aquí](#)



ACCESO PRINCIPAL



ACCESO PRINCIPAL



ACCESO PRINCIPAL



TERRENOS RESIDENCIALES

Con dimensiones desde 135 m² a 200 m²

Platinum

Premium

*Depende ubicación

*Planes de financiamiento directo con el desarrollador

[COTIZA TU LOTE AQUÍ](#)



AMENIDADES Y CARACTERÍSTICAS



Piscina



Sauna



Huerto



Gimnasio



Mirador



Área de yoga



Área de tipis



Área de hamacas



Cine al aire libre



Caseta de
vigilancia



Luz a pie de lote



Calle blanca
compactada

SVATIA

“El origen del todo cuya combinación dio lugar a la existencia del ser humano y al desarrollo de las civilizaciones.”



AVANA



AIRE

- Ligereza
- Movimiento
- Serenidad



DARA



TIERRA

- Protección
- Equilibrio
- Estabilidad
- Solidez



VARUNA



AGUA

- Frescura
- Fluidez
- Transparencia
- Tranquilidad



VANIA



FUEGO

- Luz
- Energía
- Pasión





MASTER PLAN

Descubre la increíble seguridad y tranquilidad que encontrarás en la nueva exclusiva privada **SVATIA**. Conformada por 21 hectáreas, con 795 lotes residenciales, desde 135 m2 hasta 200 m2.





MASTER PLAN



MASTER PLAN



AMENIDADES



AMENIDADES GENERALES



- 1) Hito aire
- 2) Hito tierra
- 3) Hito agua
- 4) Hito fuego
- 5) Acceso principal
- 6) Piscina
- 7) Circulación principal

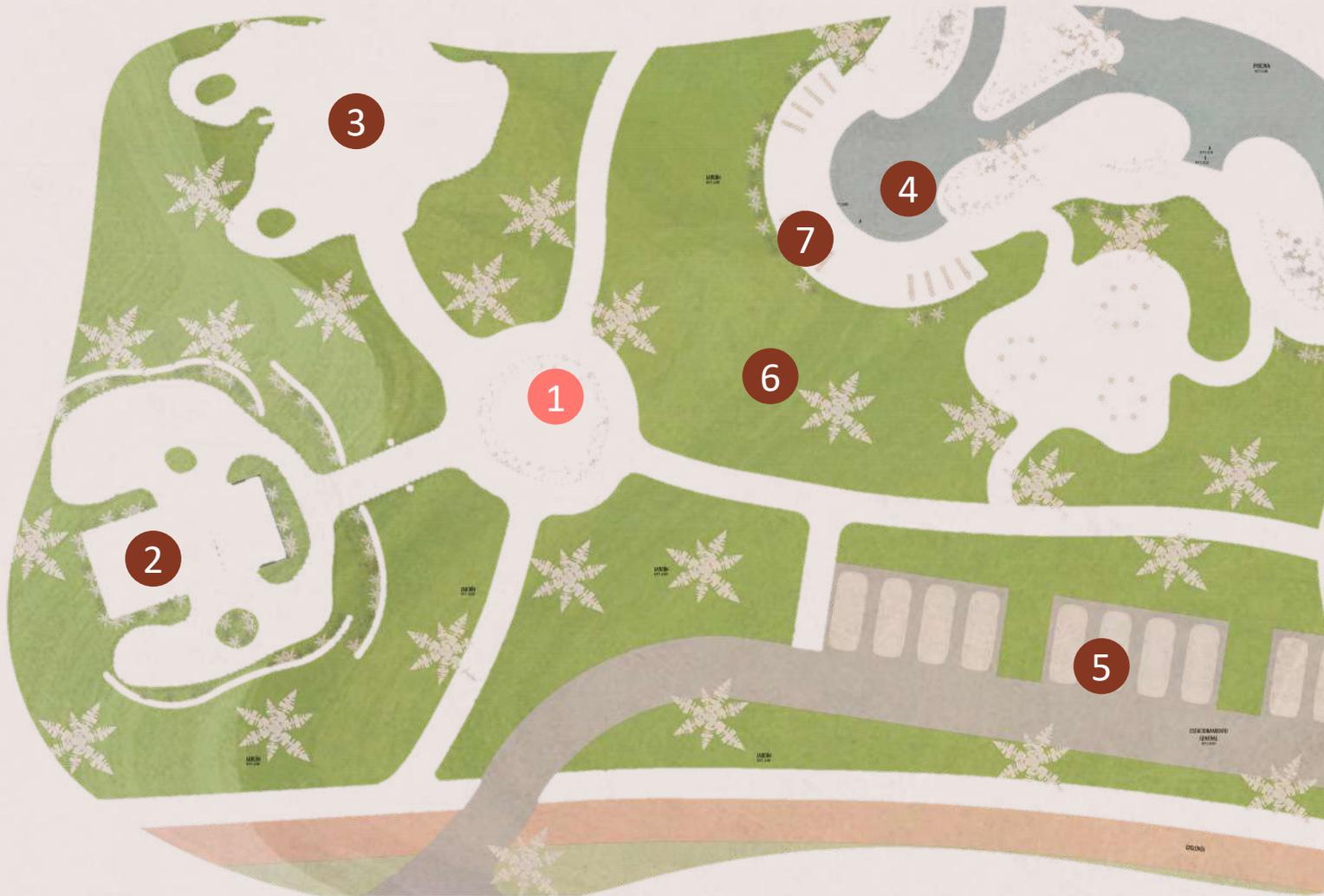
HITO AIRE



- 1) Hito aire
- 2) Acceso a huerto/mirador
- 3) Área de floricultura
- 4) Circulación principal
- 5) Huerto vertical
- 6) Mirador
- 7) Jardín
- 8) Asoleaderos



HITO TIERRA



- 1) Hito tierra
- 2) Gimnasio
- 3) Área de yoga
- 4) Piscina
- 5) Estacionamiento general
- 6) Jardín
- 7) Asoleaderos



HITO AGUA



- 1) Hito agua
- 2) Sauna
- 3) Área de tipis
- 4) Asoleaderos
- 5) Hamacas
- 6) Fuentes
- 7) Jacuzzi
- 8) Piscina de masajes
- 9) Piscina sensorial
- 10) Cine al aire libre



HITO FUEGO



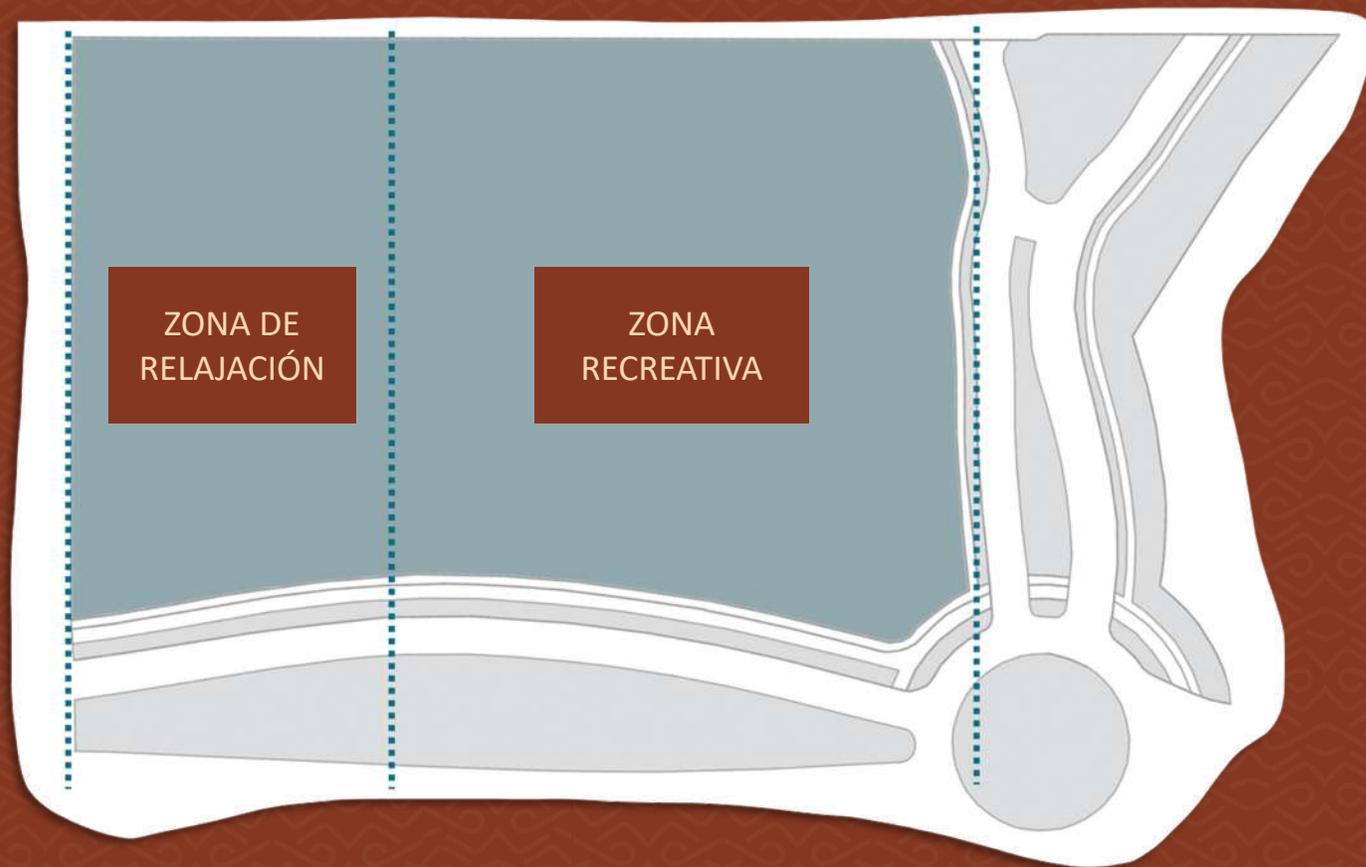
- 1) Hito fuego
- 2) Área techada
- 3) Terraza
- 4) Tarima
- 5) Elemento escultórico
- 6) Vestíbulo
- 7) Juice bar
- 8) Almacén



AMENIDADES

Disfruta de una increíble vista desde el mirador, descansa en los asoleaderos, relájate en las hamacas, piscina y jardines, realiza un recorrido por los corredores llenos de vegetación, organiza una convivencia con tus amigos en el juicy bar, vive recuerdos inolvidables en el sauna.

También podrás activarte en las amenidades deportivas con el circuito de jogging, yoga o en la zona de ejercicio Trx.



PABELLÓN PRINCIPAL



PABELLÓN PRINCIPAL



AMENIDADES - FUEGO



FOGATA



CINE AL AIRE LIBRE



PABELLÓN

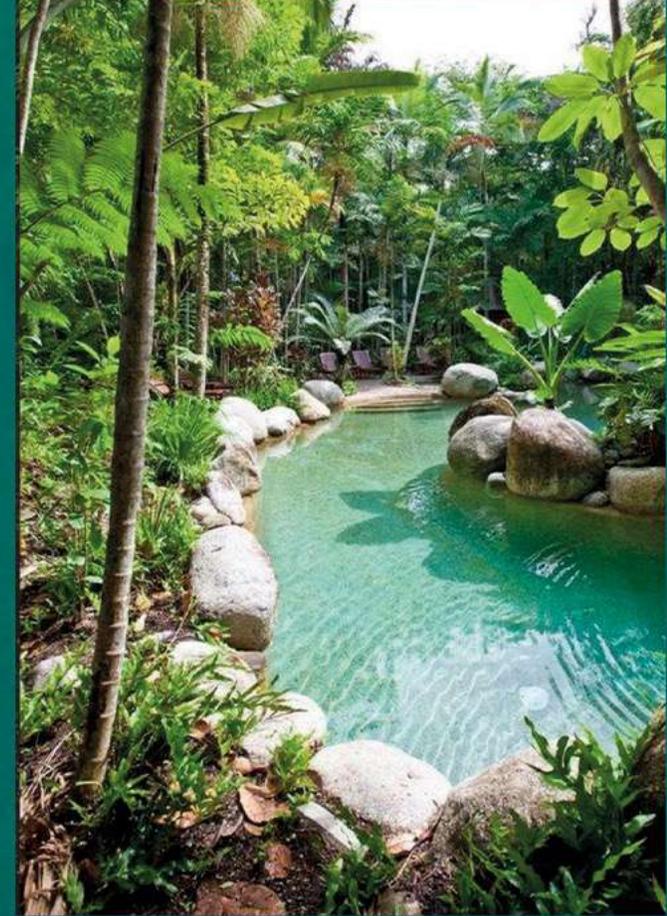
AMENIDADES - AGUA



PISCINA



JACUZZIS



CANAL DE NADO

AMENIDADES - AIRE



TIPIS



ÁREA DE HAMACAS



MIRADOR

AMENIDADES - TIERRA



ÁREA DE YOGA

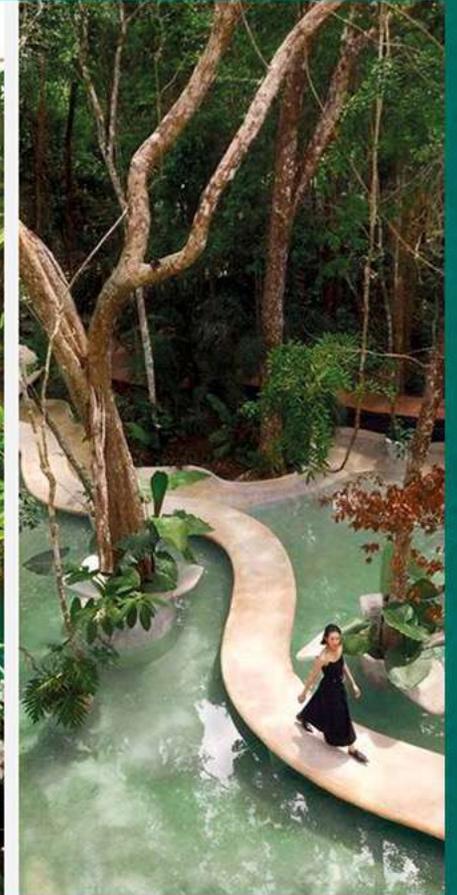
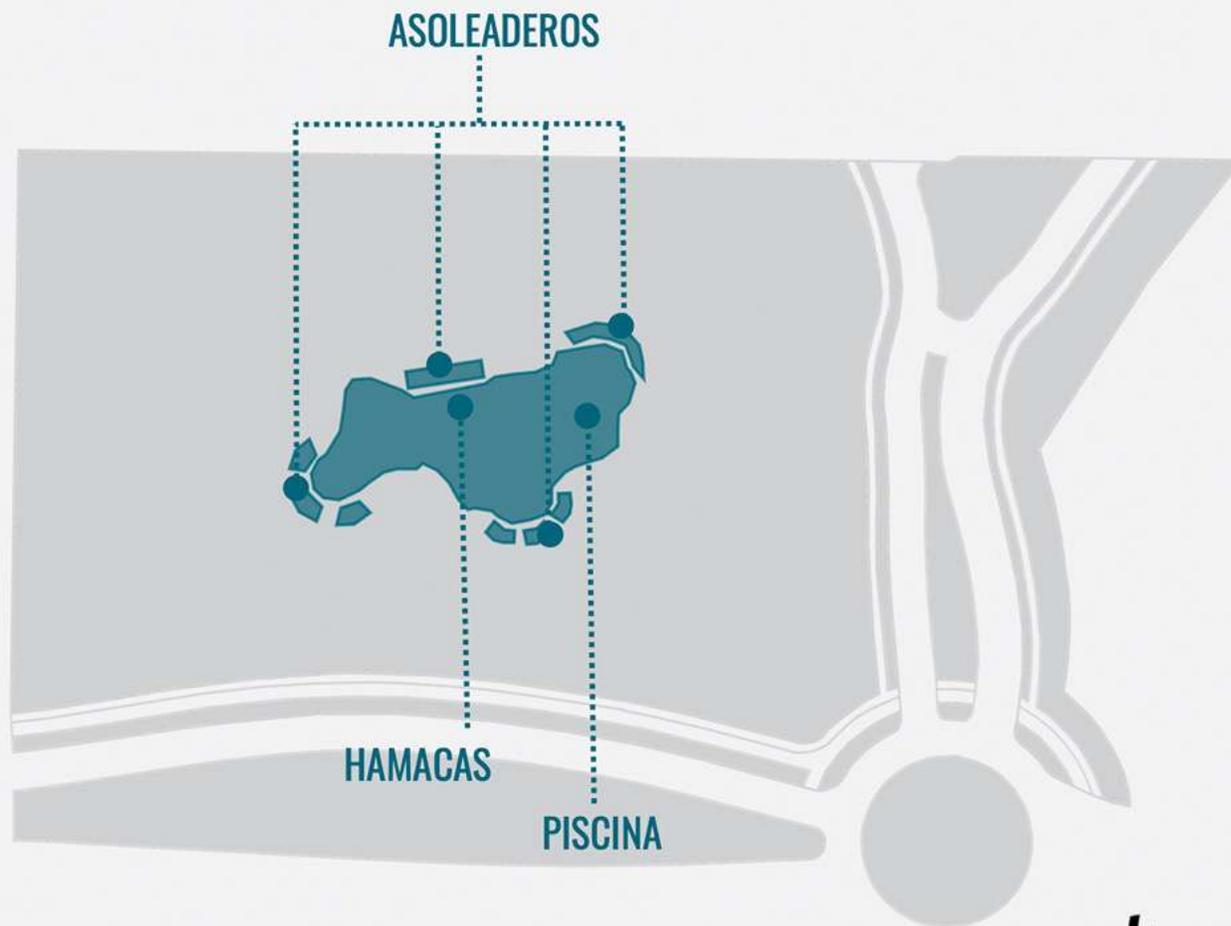


ÁREA ZEN

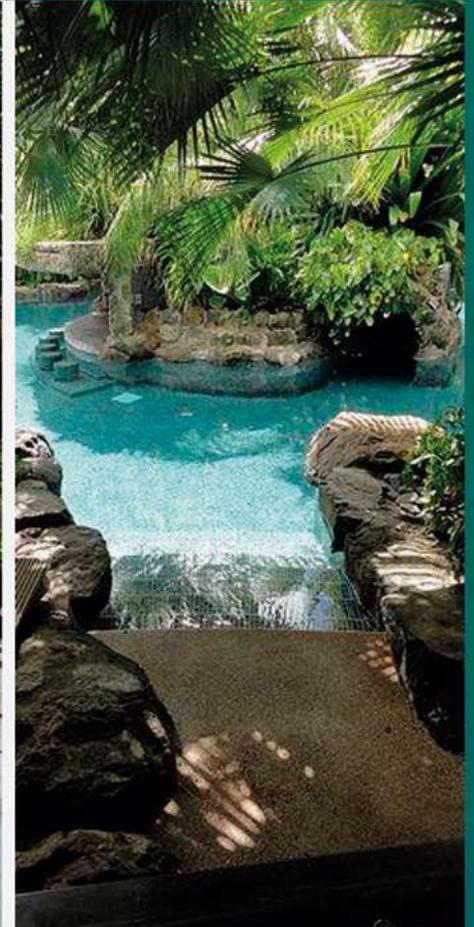
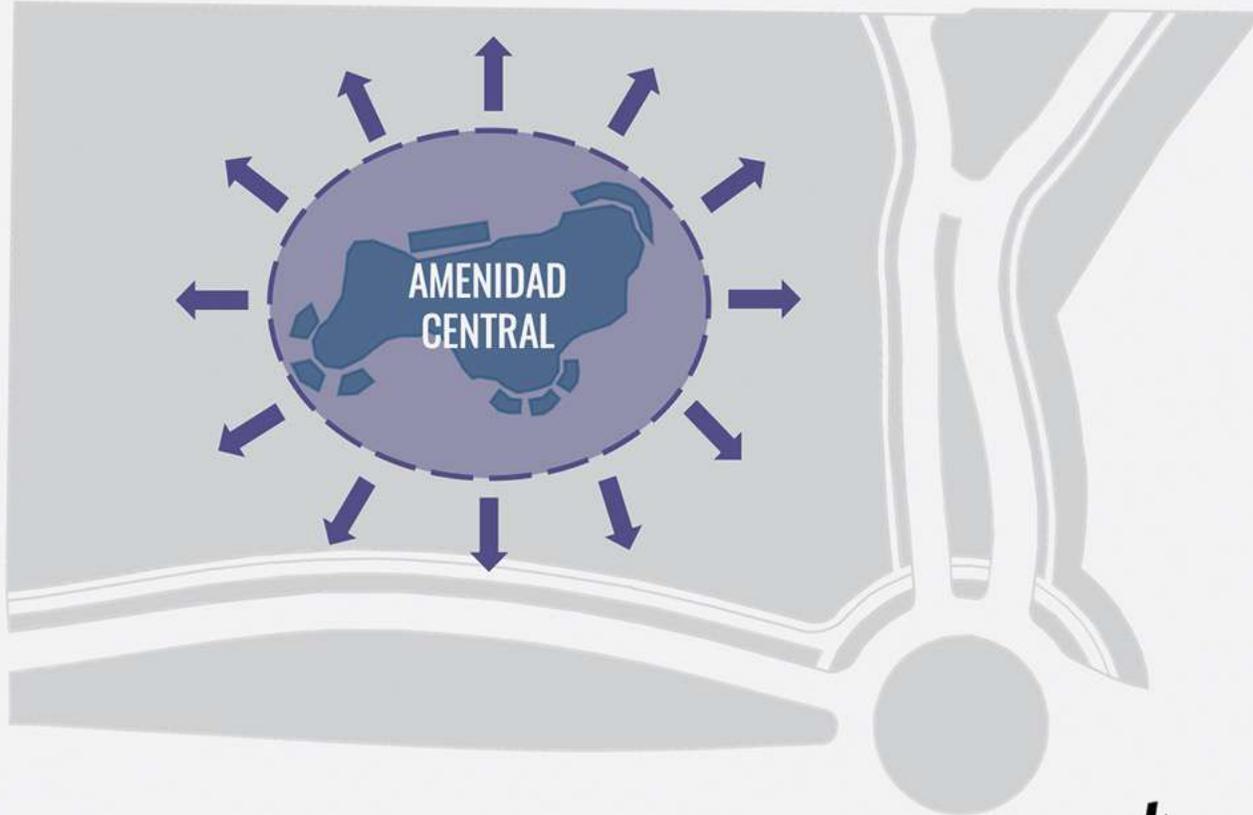


ÁREAS DE DESCANSO

PISCINA



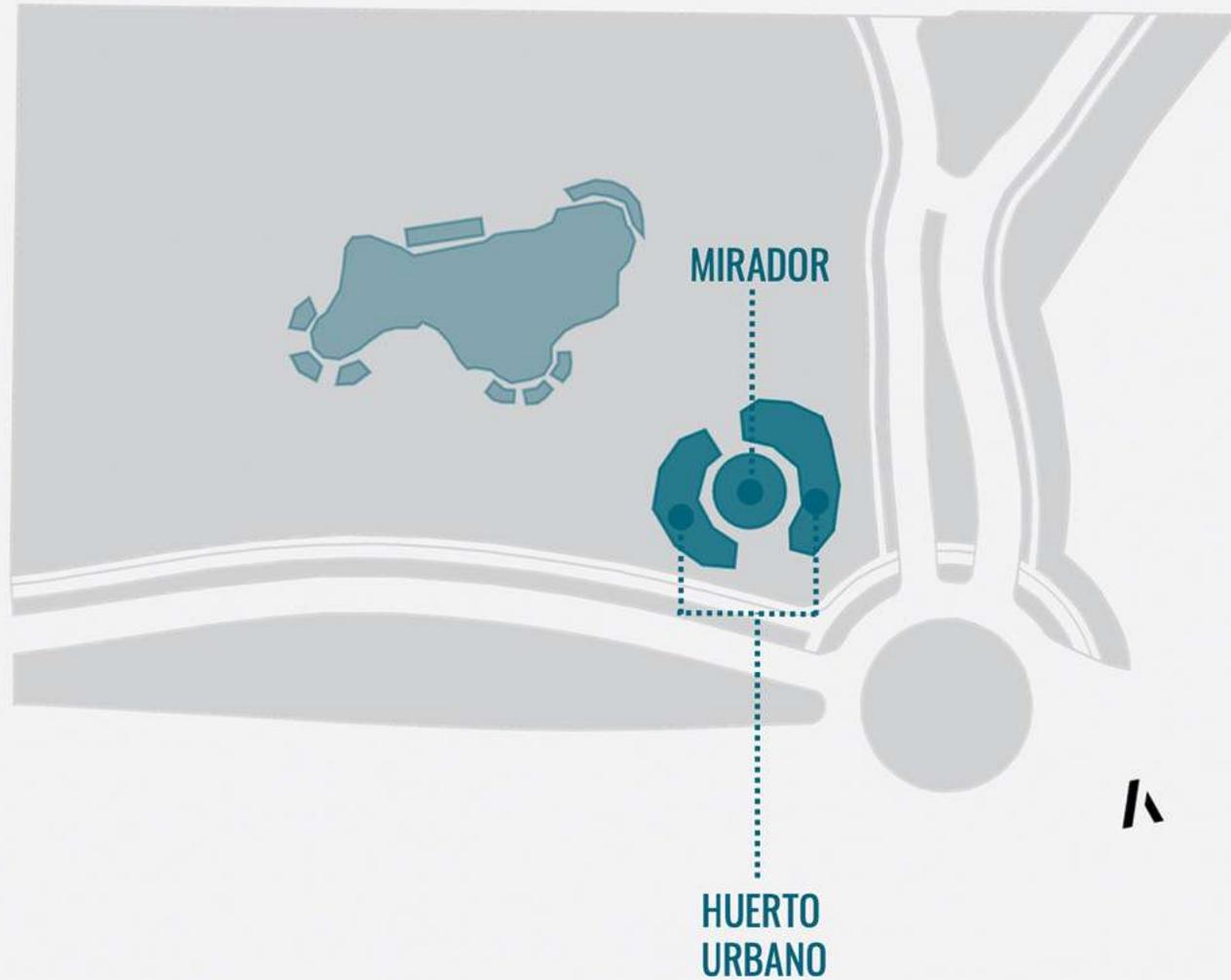
PISCINA



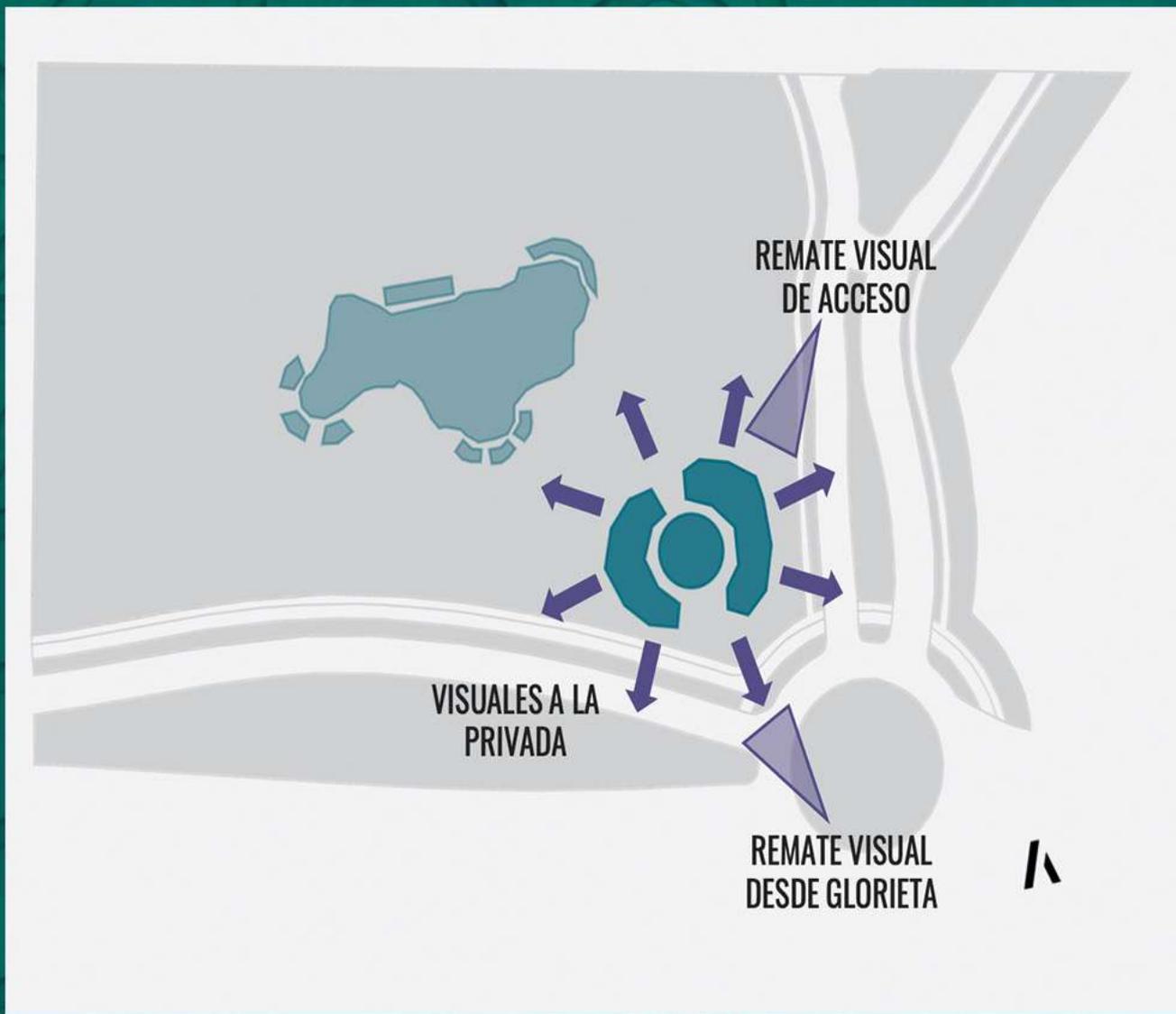
PISCINA



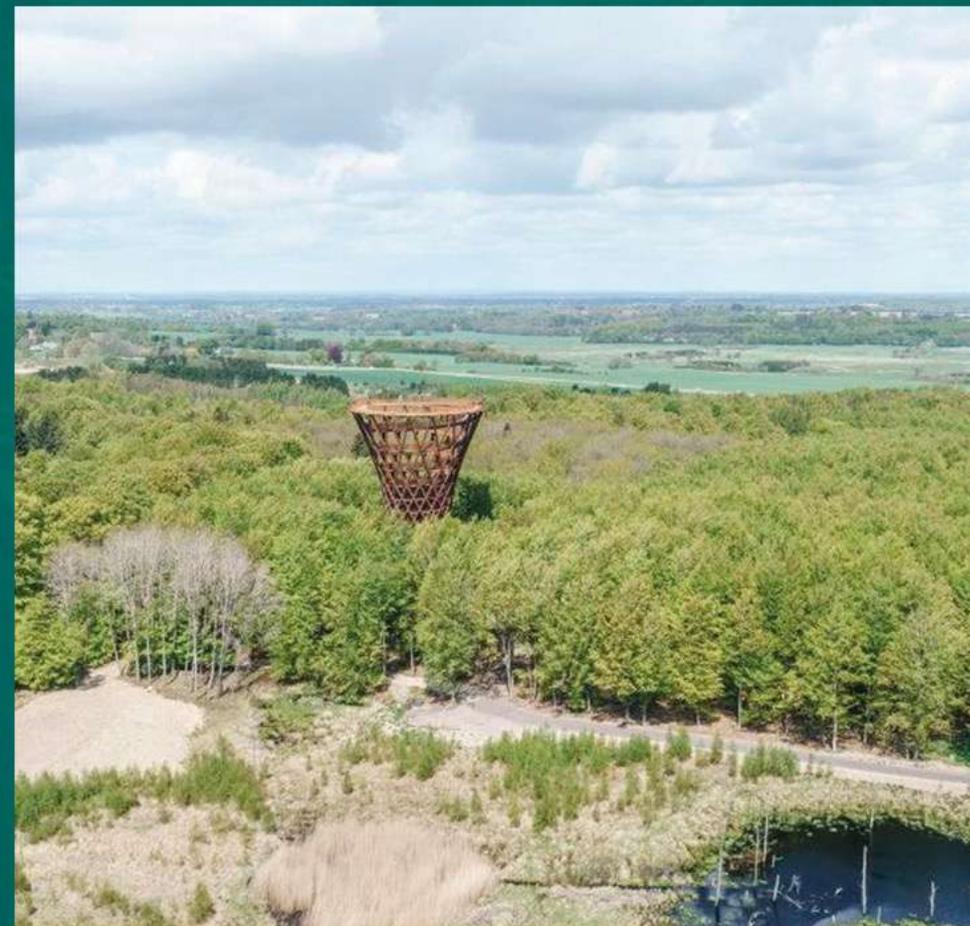
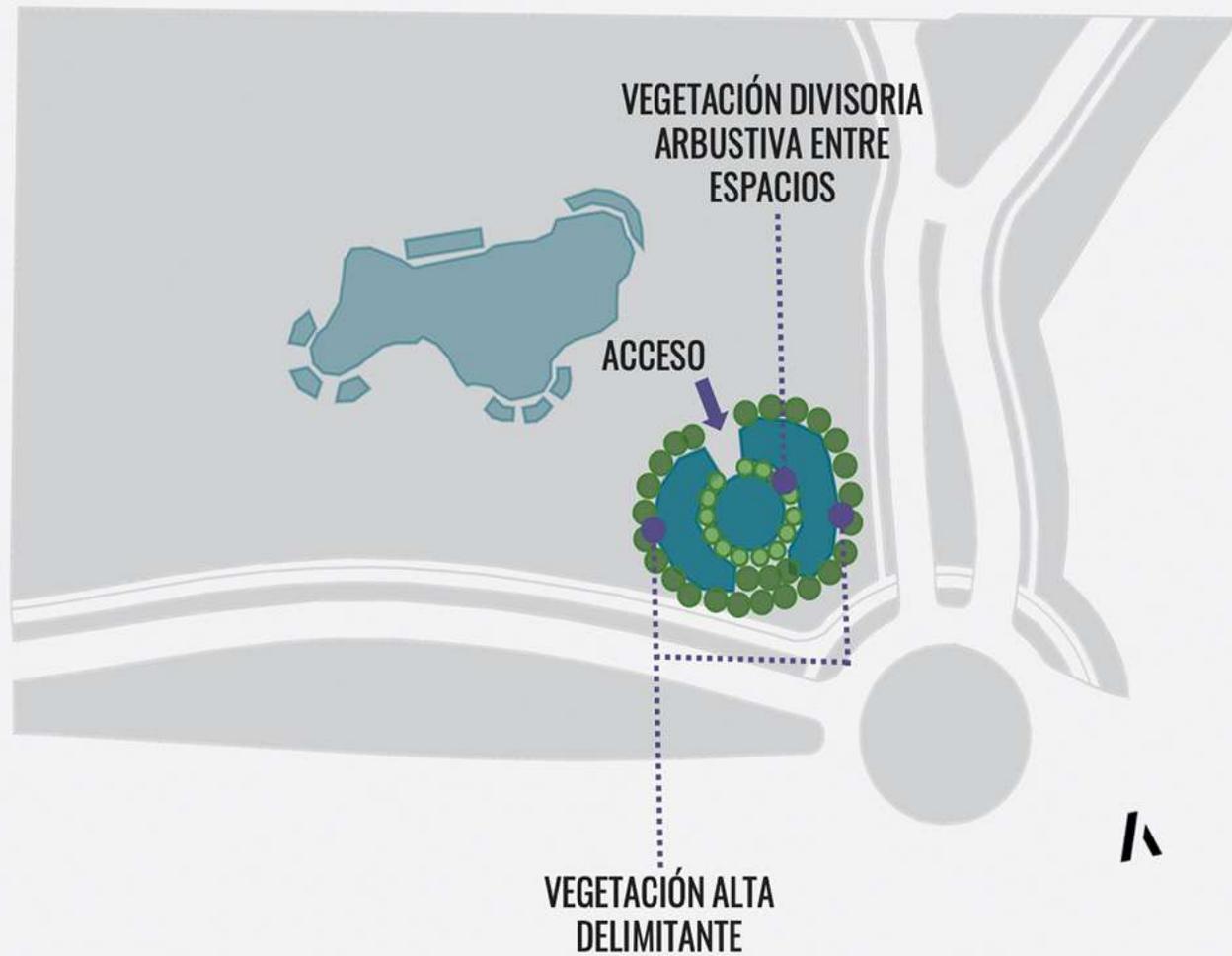
MIRADOR / HUERTO URBANO



MIRADOR / HUERTO URBANO

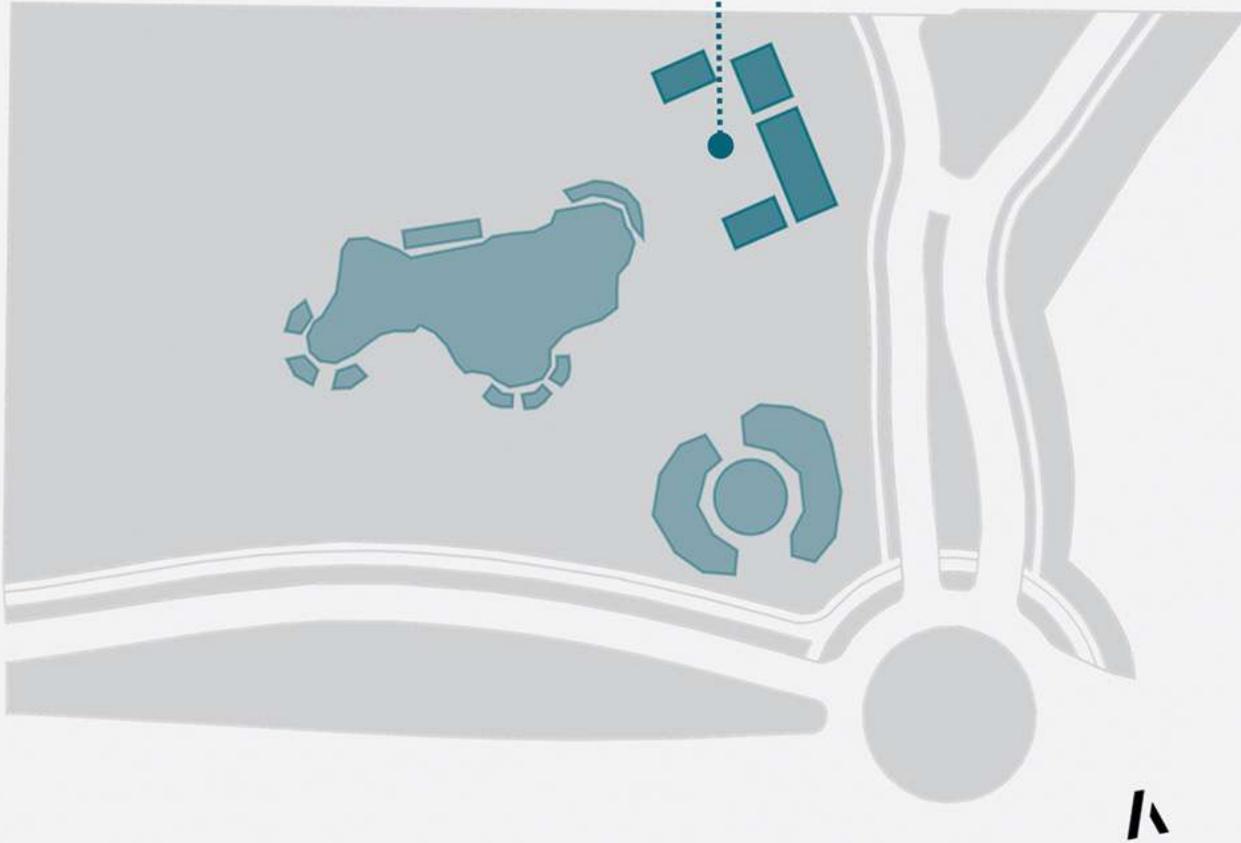


MIRADOR / HUERTO URBANO

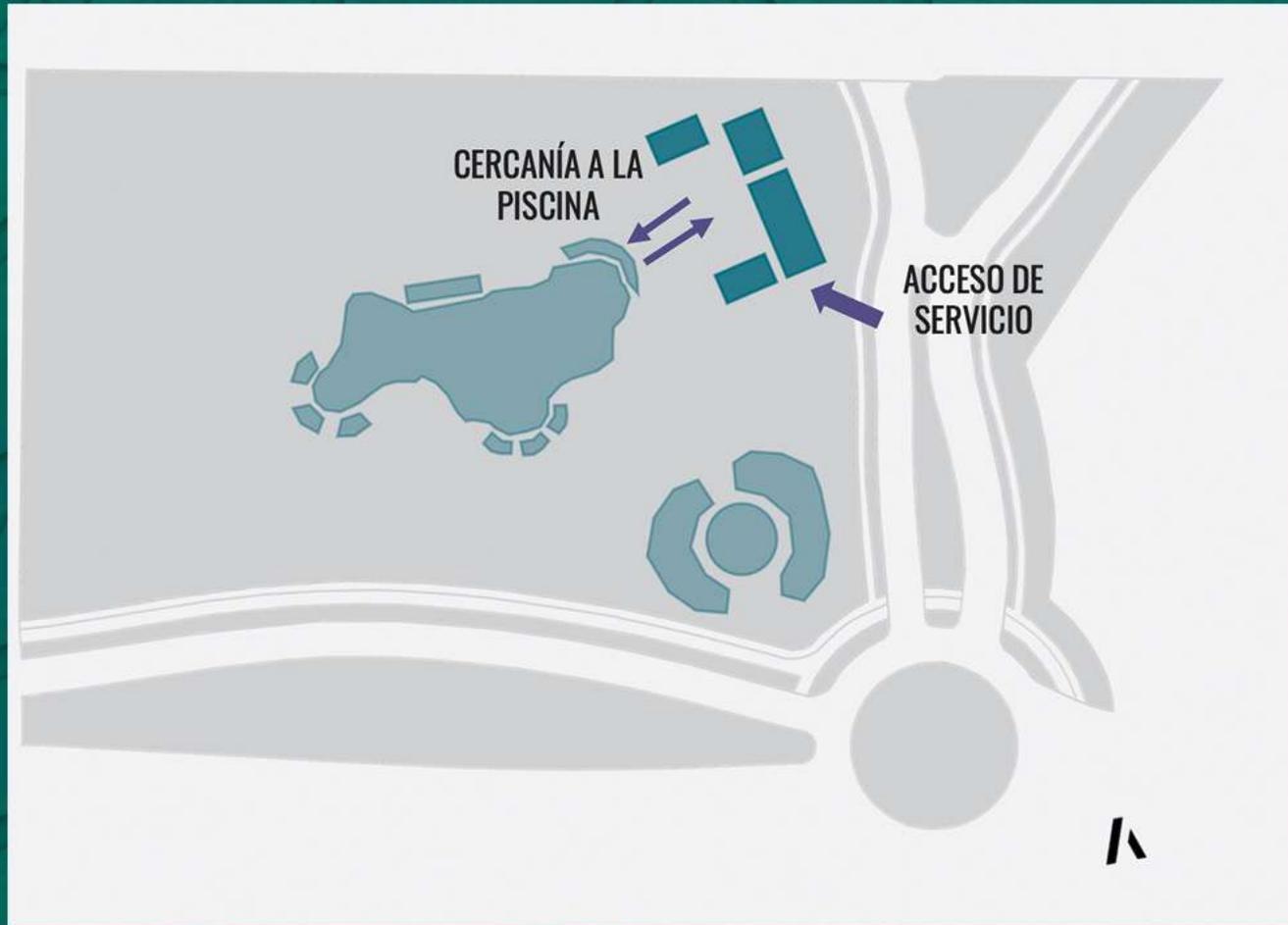


PABELLÓN

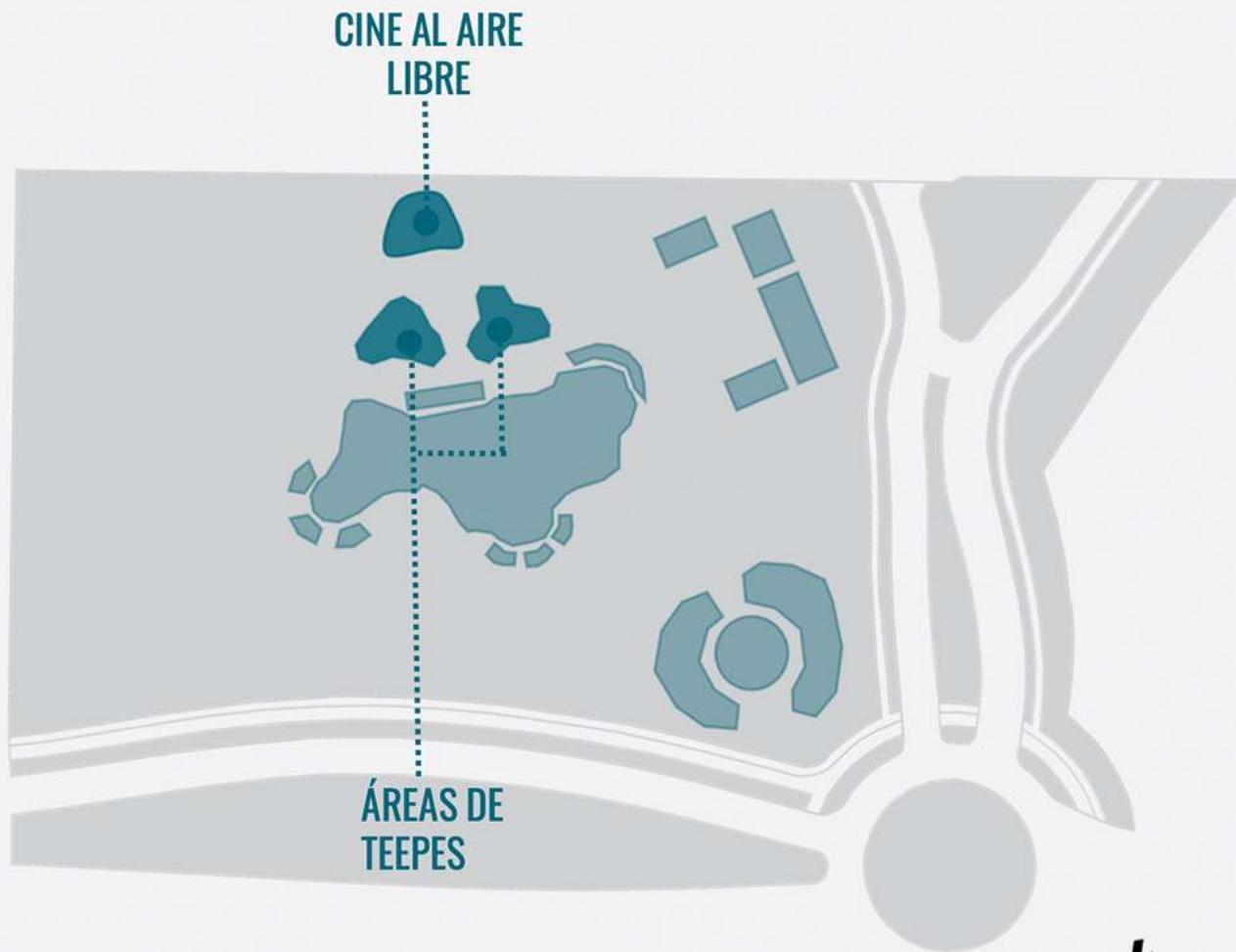
CAFÉ TÉS Y TISANAS JUICE BAR



PABELLÓN

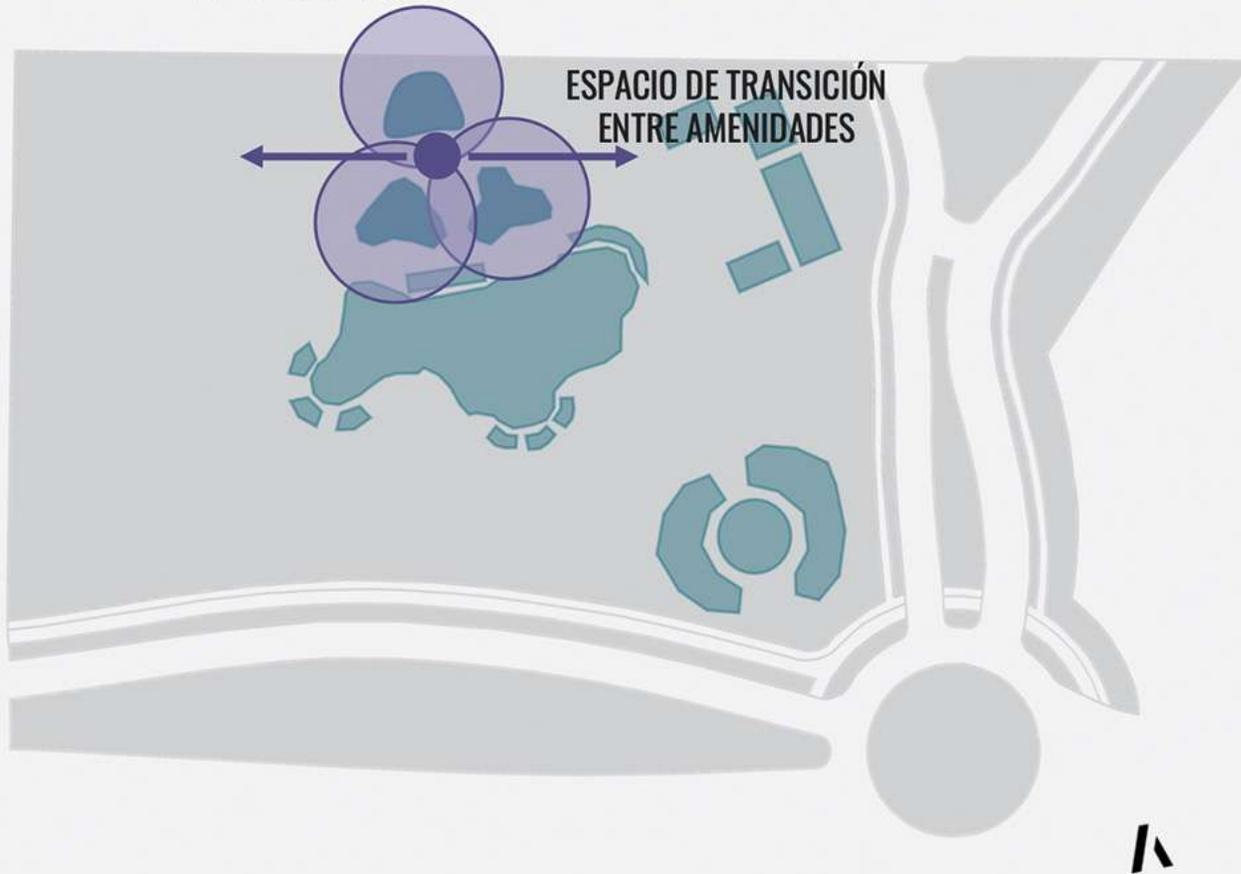


ÁREA AUDIOVISUAL

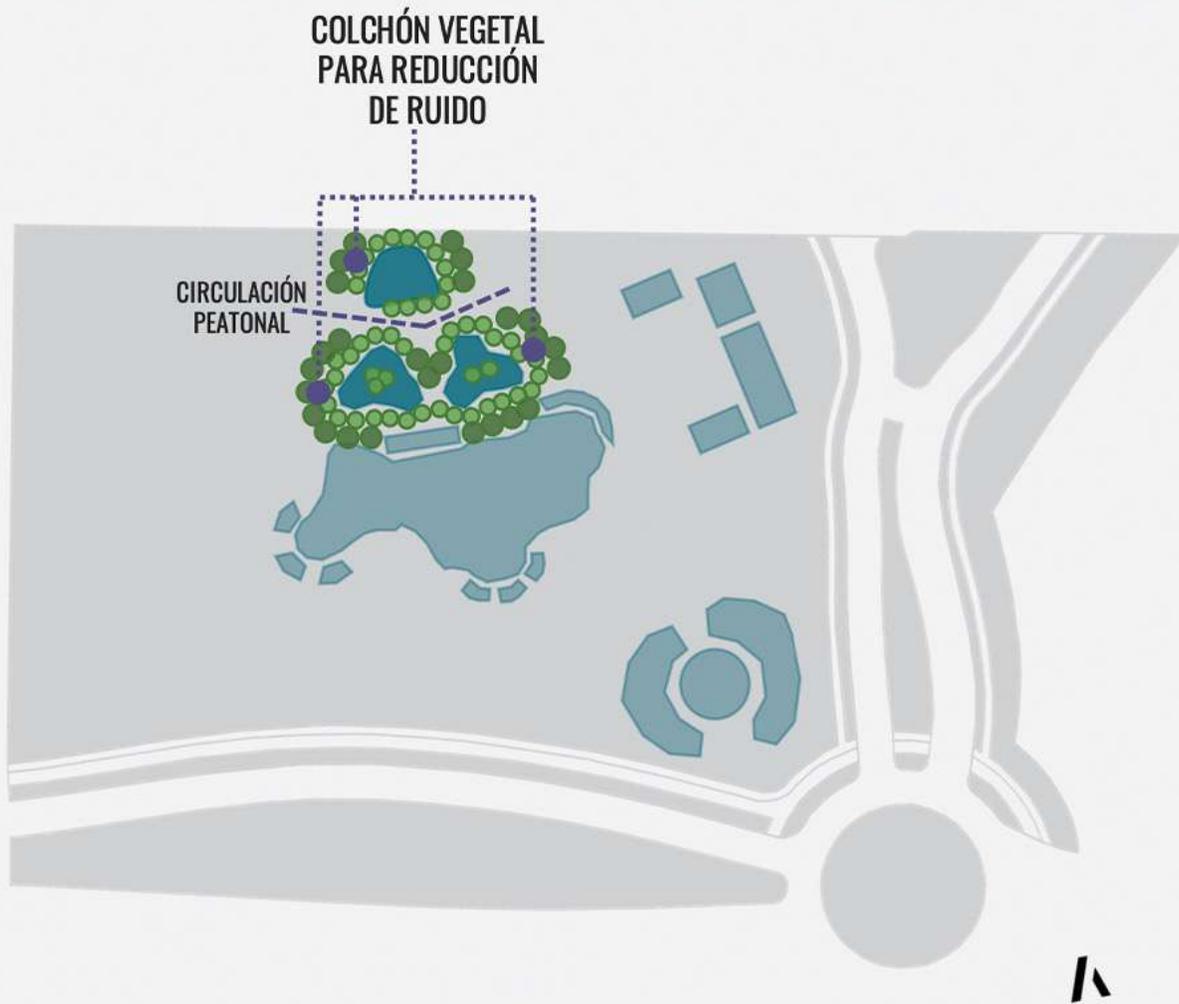


ÁREA AUDIOVISUAL

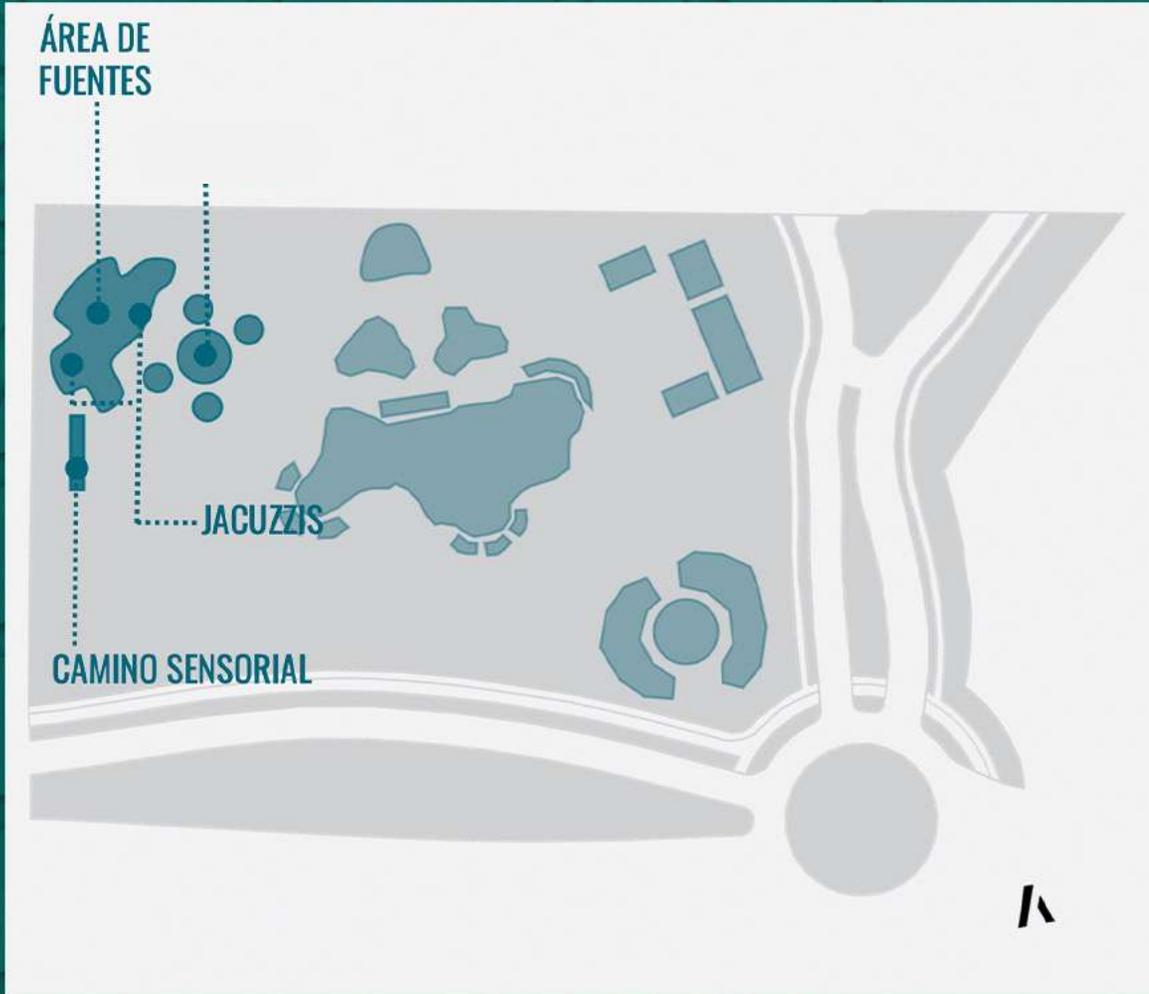
ÁREA DE RUIDO



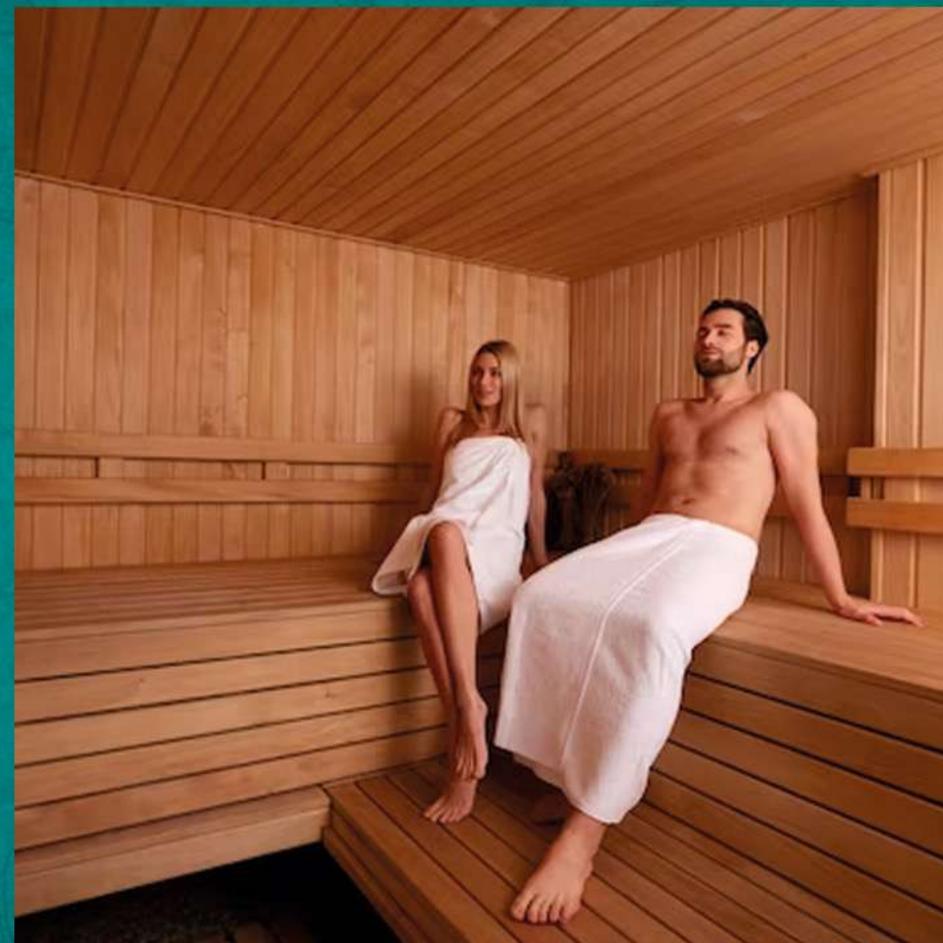
ÁREA AUDIOVISUAL



ÁREA WELLNESS

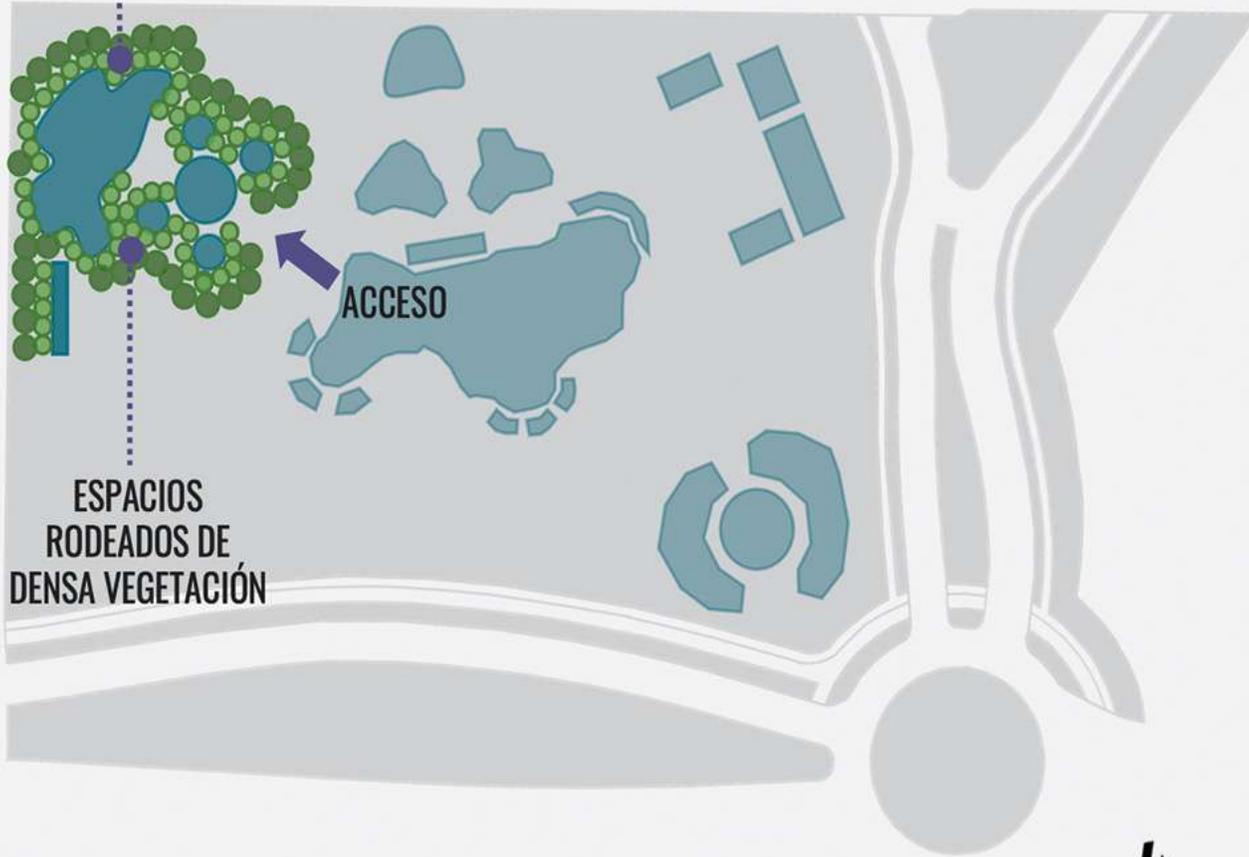


ÁREA WELLNESS - SAUNA



ÁREA WELLNESS

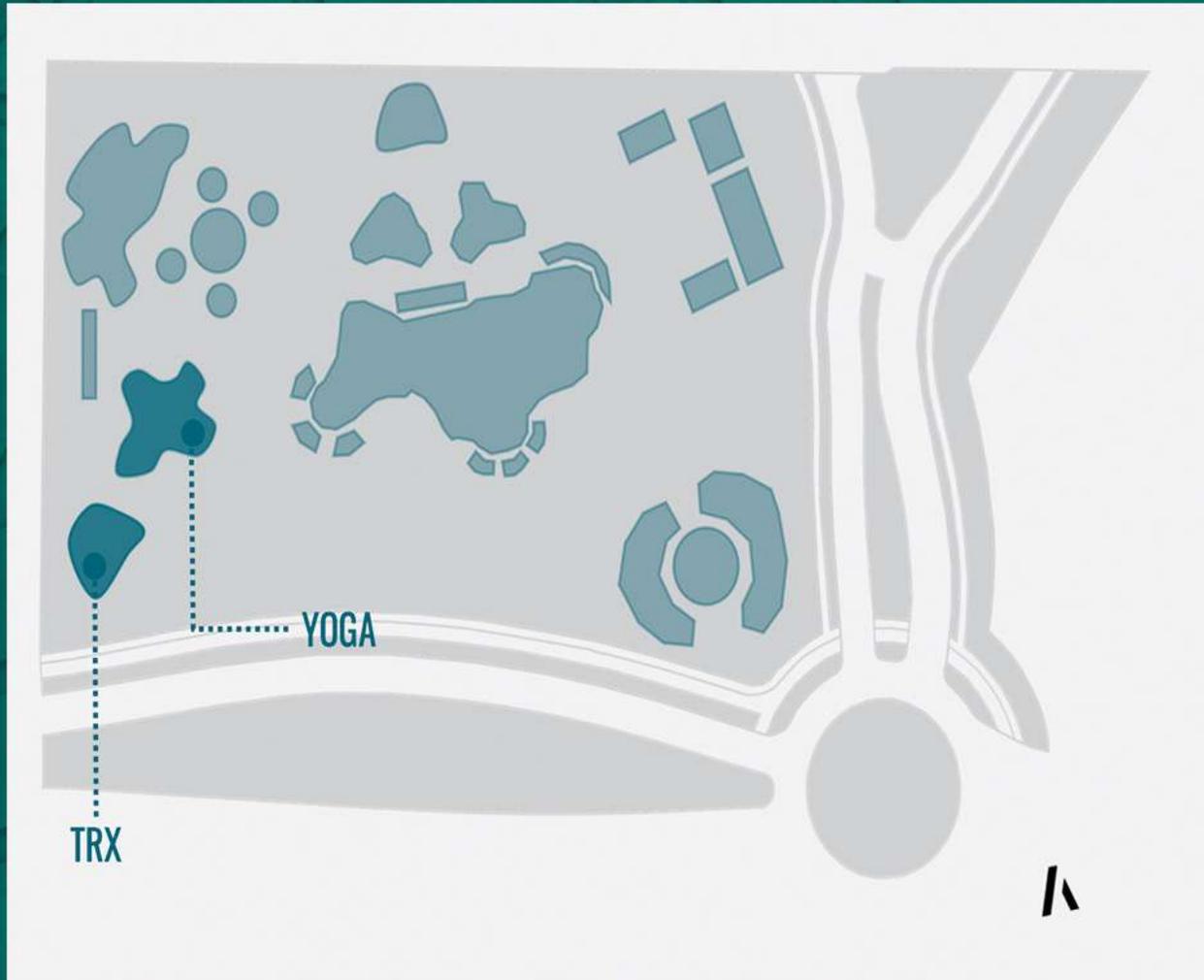
VEGETACIÓN QUE
ESTIMULE LOS
SENTIDOS



h



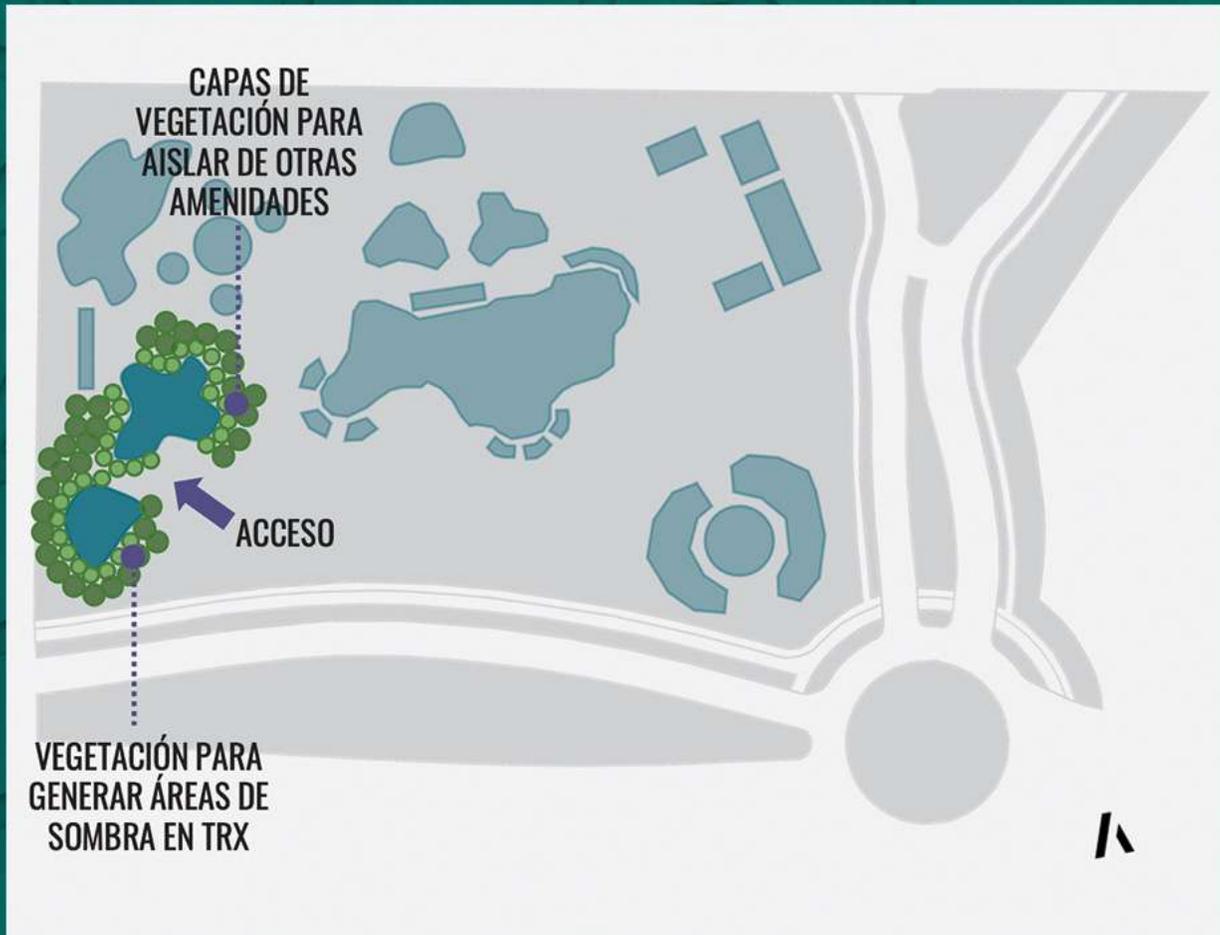
ÁREA DE YOGA



ÁREA FITNESS



ACTIVACIÓN FÍSICA



CIRCULACIÓN PRINCIPAL



PABELLÓN PRINCIPAL



PABELLÓN PRINCIPAL



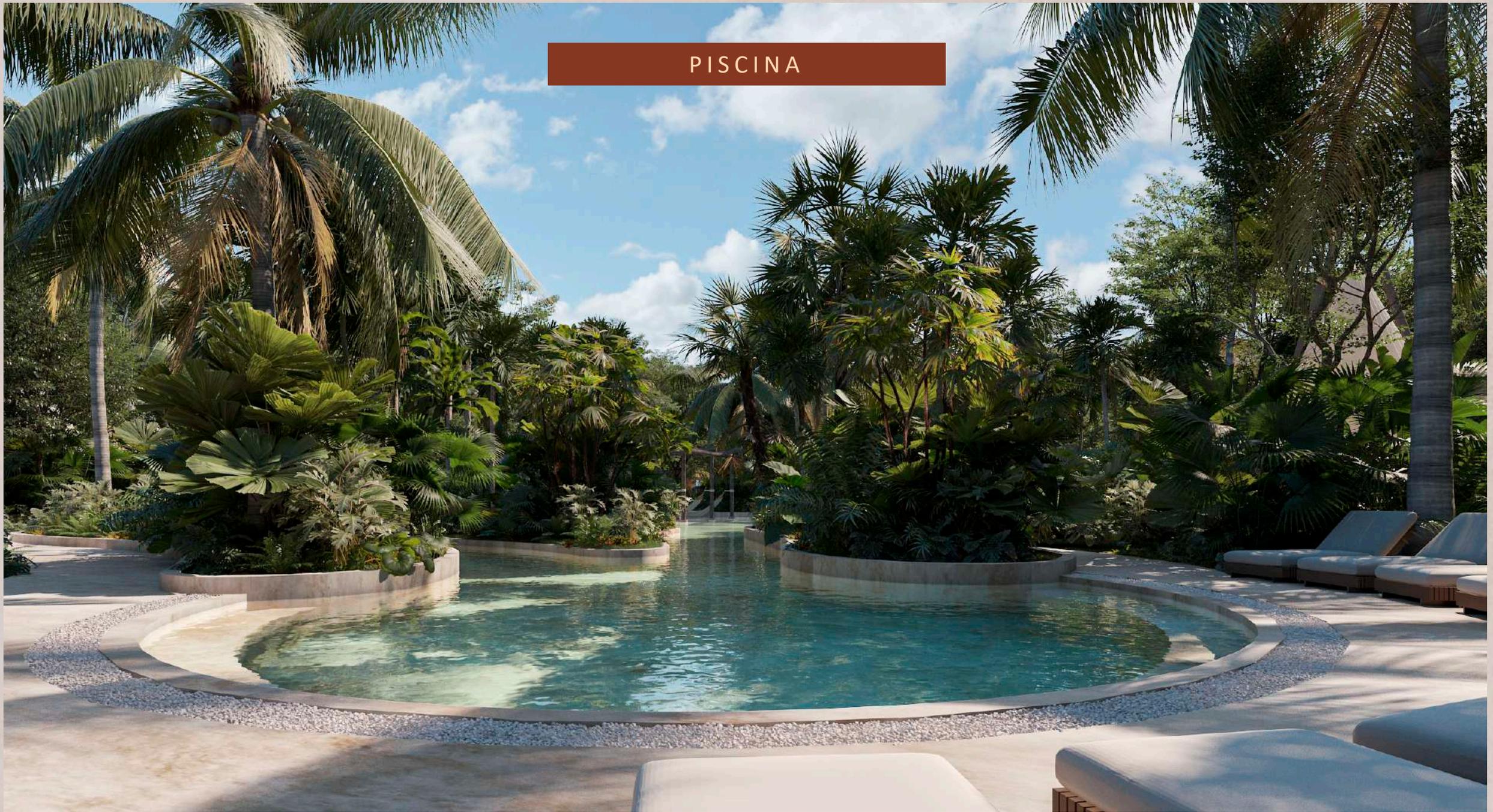
TIPIS



TIPIS



PISCINA



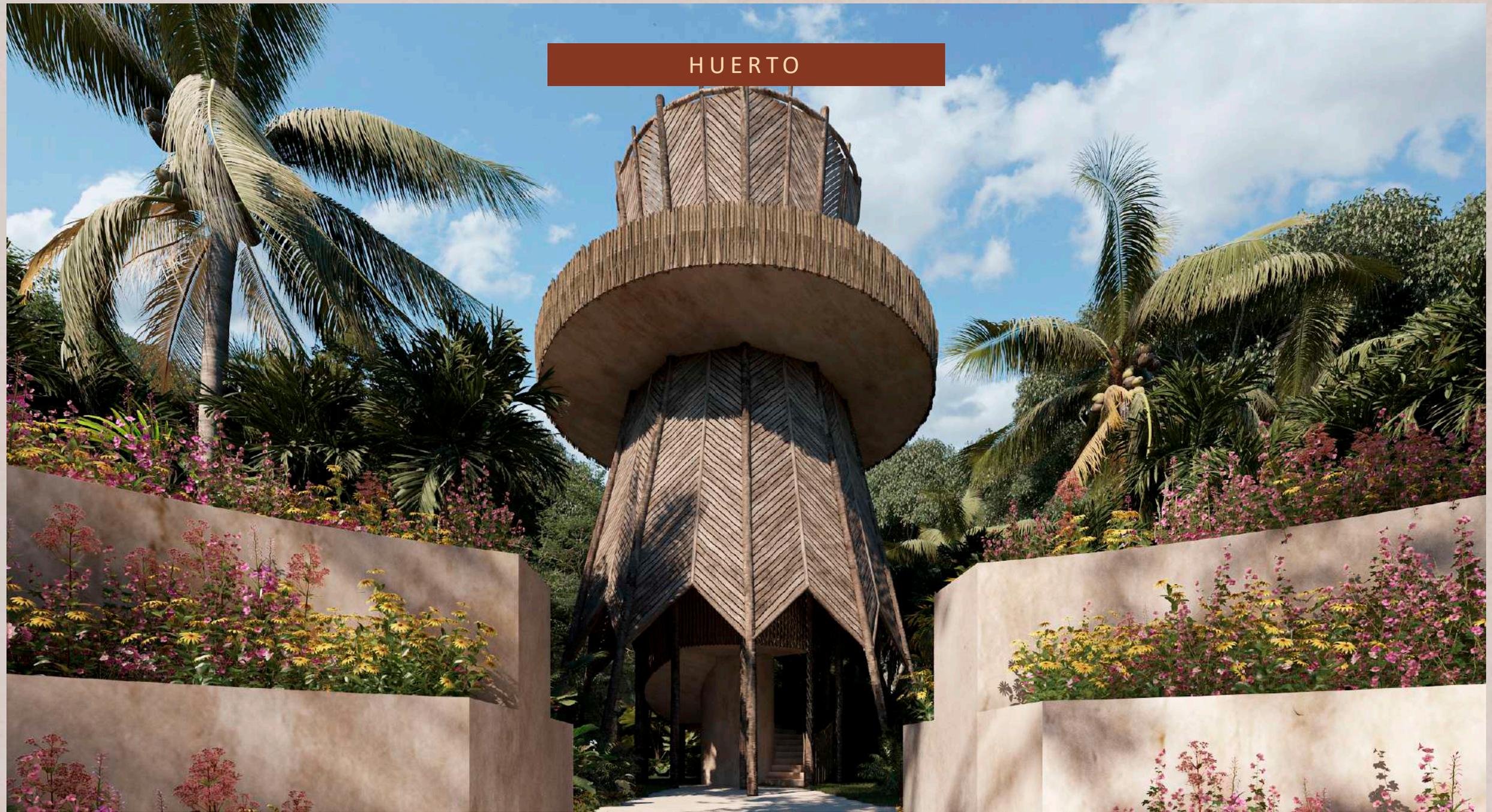
PISCINA



HUERTO



HUERTO



HUERTO





Acércate a los expertos.

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633302

Cel: 9991633310

