

DISTRITO

LAHUN<sup>®</sup>

*Merida Yucatán*



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.



EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDENTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO. EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS.

*Verida Juanita*

## CONTENIDO

LAHUN®

- ◆ Introducción
- ◆ Ubicación
- ◆ Máster Plan
- ◆ Tipologías
- ◆ Amenidades
- ◆ Contacto



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

# Esta es tu oportunidad

- ◆ Distrito Residencial
- ◆ Distrito Comercial
- ◆ 7 torres de 7 niveles
- ◆ Lifestyle y amenidades

# Tu nuevo código postal

📍 Carretera Mérida - Motul km. 0.3



*Mérida Yucatán*

UBICACIÓN

1 Universidad Modelo

3 Gran San Pedro

5 Hospital Regional

2 Facultad UADY

4 Plaza Malak

6 Uptown Center

## Al norte de Mérida

Ubicados en la zona de **mayor plusvalía**,  
con acceso inmediato a la carretera,  
universidades y avenidas principales.



# Departamentos desde 62 - 100 m<sup>2</sup>

MASTER PLAN



1-7 Distrito Residencial

 Zona de amenidades

 Distrito Comercial

 Ingreso al distrito

Parques y  
Áreas Verdes

2,735 m<sup>2</sup> de paisajismo.





# DISTRITO RESIDENCIAL



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDENTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

# Departamentos

TIPOLOGÍAS

*Merida Yucatán*



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

# A01 - A02

 3 recámaras

 96.80 m<sup>2</sup> - 100.75 m<sup>2</sup>



- ◆ Cocina
- ◆ Comedor
- ◆ Sala
- ◆ 2 baños
- ◆ Laundry
- ◆ Balcones

LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.



# Lo urbano convive con lo natural

Creado para vivir momentos únicos  
y experiencias memorables.

# B01 - B02

 2 recámaras

 62.68 m<sup>2</sup> - 62.88 m<sup>2</sup>



- ◆ Sala
- ◆ Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ 2 baño
- ◆ Laundry
- ◆ Balcones

**LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,**  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

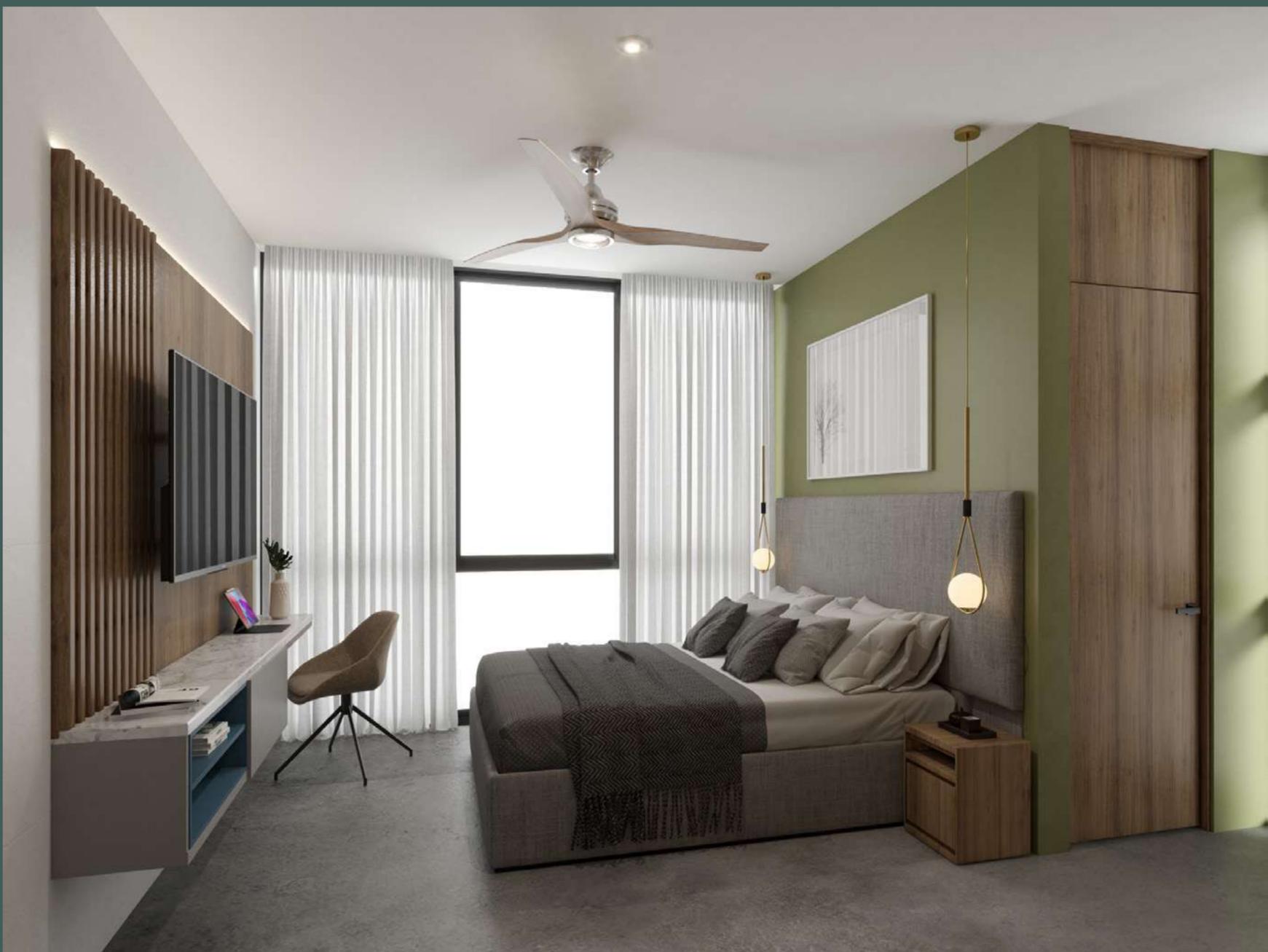
LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.



# Este código postal te pertenece

Una distribución ideal para que tu inversión pueda ser aprovechada en cada espacio.

# MODELOS IDEALES PARA INVERSIÓN, PARA VIVIR EN ÉL O RENTAR



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

# Amenidades

LIFESTYLE

*Merida Yucatán*



LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS,  
EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDÉNTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.



## AMENIDADES DEPORTIVAS



2 PISCINAS CON ISLAS



1/2 CANCHA DE BASQUET



CANCHA DE PADEL

EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDENTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.



## AMENIDADES RECREATIVAS

---



LOUNGE CHAIRS



PET PARK



SOCIAL ROOM

EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDENTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS.



ESTACIONAMIENTOS



ACCESO CONTROLADO



ELEVADORES



DISTRITO  
COMERCIAL



ACCESO INDEPENDIENTE



ESTACIONAMIENTO



COMERCIOS Y RESTAURANTES

EL CONTENIDO EN LAS MISMAS NO ES UNA REPRESENTACIÓN IDENTICA DE LA REALIDAD NI EL PRODUCTO FINAL.  
EL MOBILIARIO PRESENTE NO SE INCLUYE CON LA VENTA DEL INMUEBLE.

LAS IMÁGENES SON PARA FINES ILUSTRATIVOS.



Acércate a los expertos.

**Oficina Tel: 9999441300**

**Cel: 9991633302**

**Cel: 9991633310**

