

DZITYA



MÉRIDA

ALMAVERA

COMUNIDAD RESIDENCIAL

ALMAVERA

La belleza de la *simpleza*
en un complejo *residencial*.

Complejo de 8 unidades

📍 Mérida, Yucatán

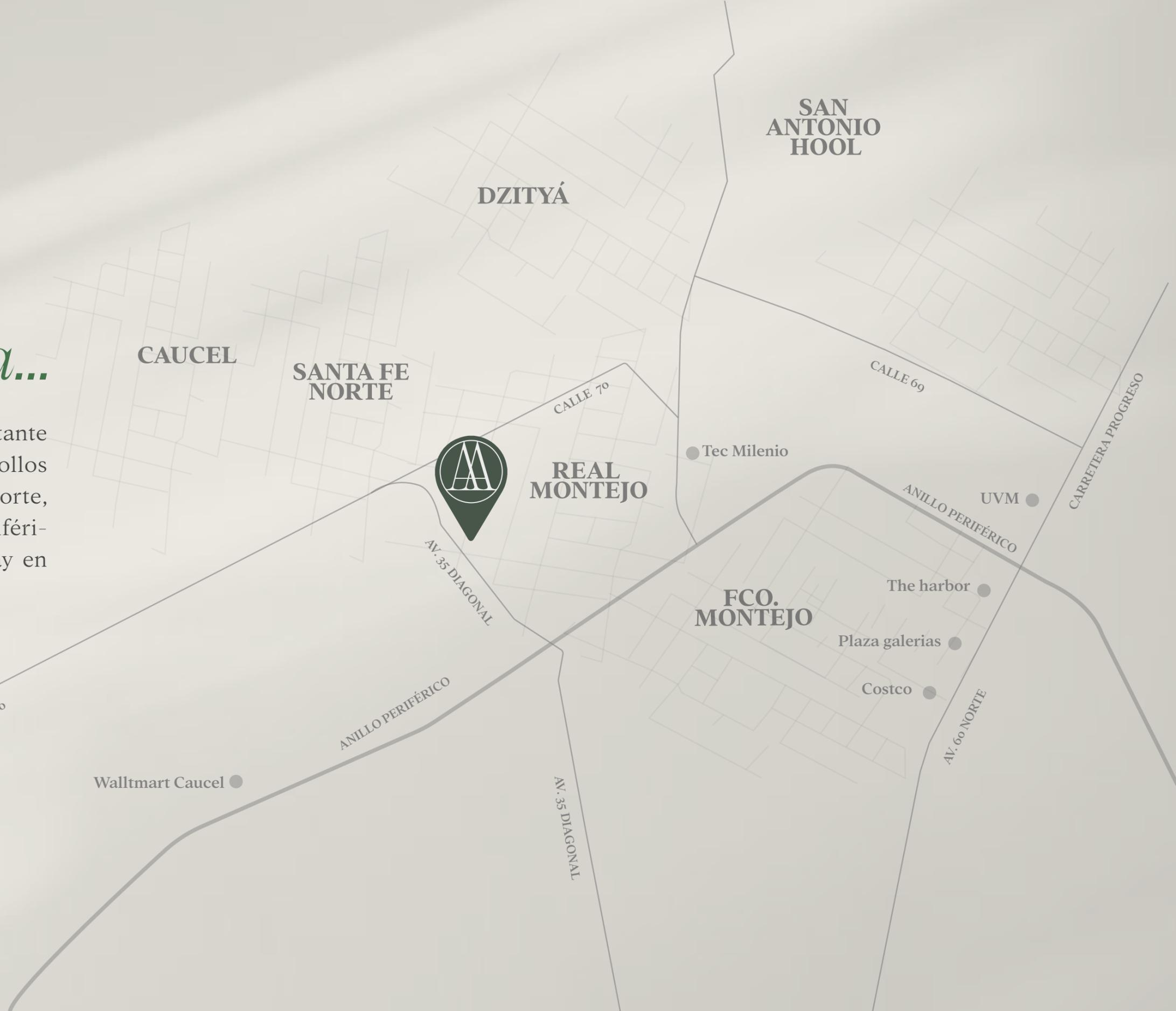
#ComunidadResidencial



*Imágenes de carácter ilustrativo

Vivir en una tarde *de eterna primavera...*

Ubicación estratégica en San Juan Bautista, importante zona en consolidación y crecimiento, entre desarrollos consolidados como Real Montejo y Gran Santa Fe Norte, con gran conectividad por su acceso directo al Periférico. Sustentabilidad por todos los servicios que hay en Cd. Caucel, Dzityá y Fco de Montejo.



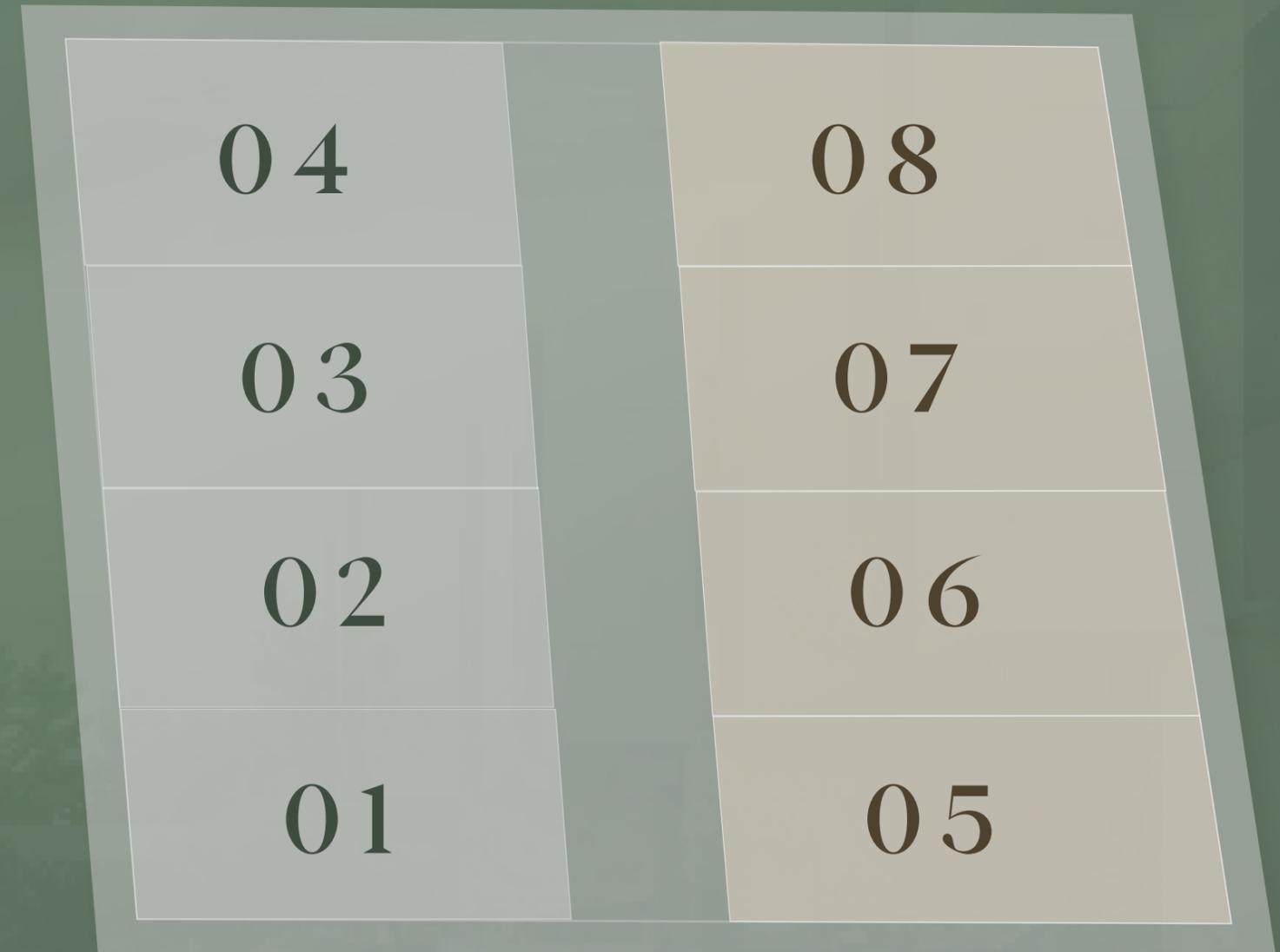
Fases del proyecto

Complejo de 8 unidades

 Primera etapa

 Segunda etapa

Fecha de entrega: Septiembre 2025





ALMAVERA

Cada casa incluye:

Frente 7.20 m | Fondo 13 m

Terreno: 93.6 m² | Construcción: 166 m²

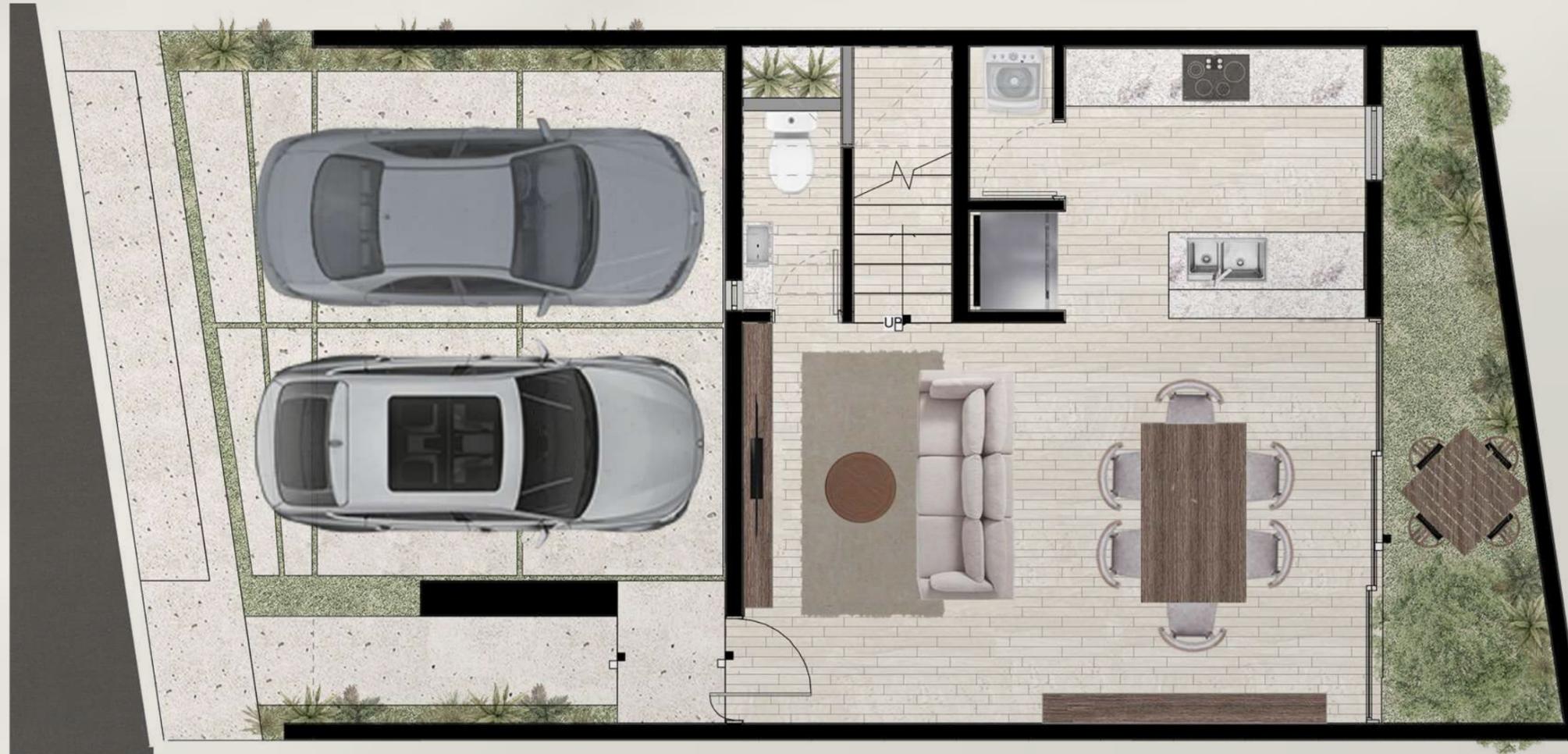


Con dos 1/2 baños para visitas, piscina, Rooftop
y cochera techada*



*Imágenes de caracter ilustrativo

DISTRIBUCIÓN **PLANTA BAJA**



Cochera techada para 2 vehículos | Área para centro de lavado | Cocina con barra desayunadora | Sala-Comedor | Medio baño de visitas | Área de jardín.

DISTRIBUCIÓN **PLANTA ALTA**



Área de vestíbulo | Recámara principal con clóset vestidor y baño completo | Dos recámaras secundarias con clóset | Baño completo para las dos recámaras secundarias.

DISTRIBUCIÓN ROOFTOP



Medio baño | Terraza con barra | Alberca | Área para tinacos y equipos.



Complejo vista aerea

*Imágenes de caracter ilustrativo



Complejo exterior

*Imágenes de carácter ilustrativo

Fachada exterior

*Imágenes de carácter ilustrativo





Sala-Comedor

*Imágenes de carácter ilustrativo



Habitación principal

*Imágenes de carácter ilustrativo



Habitación secundaria

*Imágenes de carácter ilustrativo

Rooftop

*Imágenes de carácter ilustrativo



Financiamiento

Apartado de \$10,000 MXN.

Una vez que selecciones tu casa, se firmará promesa de compraventa con el *20% de enganche* sobre el precio de lista vigente.

Saldo *contra-entrega*.

Cuota de mantenimiento.

Fecha de entrega: *Septiembre 2025*.



Acércate a los expertos.

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633302

Cel: 9991633310

